



ЗАТВЕРДЖЕНО
Наказом Голови Правління
ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА
«СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ПЕРЕМОГА»
від 08.07.2024р. № 15

Голова Правління



Юлія ШІЛЬК

ЗАГАЛЬНІ УМОВИ СТРАХОВОГО ПРОДУКТУ
«КОМПЛЕКСНЕ СТРАХУВАННЯ БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ ТА
ВІДПОВІДАЛЬНОСТІ ПЕРЕД ТРЕТІМИ ОСОБАМИ ПРИ ПРОВЕДЕННІ
БУДІВЕЛЬНО-МОНТАЖНИХ РОБІТ»
(КЛАСИ СТРАХУВАННЯ 8, 9 ТА 13)

Строк дії даної редакції: з 08.07.2024р. до моменту скасування чи викладення в новій редакції
(згідно умов відповідного Наказу ПрАТ "СК" «ПЕРЕМОГА»)

1. ВИЗНАЧЕННЯ ПОНЯТЬ І ТЕРМІНІВ

В цих Загальних умовах страхового продукту «Комплексне страхування будівельно-монтажних робіт та відповідальності перед третіми особами при проведенні будівельно-монтажних робіт» (надалі по тексті – «Загальні умови») застосовуються такі терміни та поняття (визначення понять і термінів, що вживаються у Договорі страхування):

1.1. Аварія - небезпечна техногенна подія, що створює на об'єкті майна, певній території або акваторії загрозу життю та здоров'ю людей і призводить до руйнування будинків, споруд, обладнання та транспортних засобів, порушення виробничого або транспортного процесу, а також до заподіяння шкоди навколишньому природному середовищу.

1.2. Безпосередня близькість від території будівельного майданчика - ділянки території поблизу споруджуваного об'єкту (будинку, споруди тощо), віднесені до зон потенційно небезпечних виробничих факторів відповідно до нормативних документів, що регламентують безпеку при проведенні будівельно-монтажних робіт.

1.3. Будівельно-монтажні роботи – роботи по будівництву виробничих і невиробничих об'єктів і монтажу (установці) в них обладнання. До будівельно-монтажних робіт відносяться: будівельні, монтажні, пусконаладжувальні роботи, а також роботи, що пов'язані з модернізацією, реконструкцією, реставрацією, демонтажем, капітальним та поточним ремонтом окремо або у будь-якому сполученні між собою.

1.3.1. Будівельні роботи - до будівельних робіт відносяться:

- роботи зі зведення, розширення та реконструкції будинків і споруд та пов'язані з ними роботи з монтажу будівельних конструкцій; роботи з устрою та розробки підкранових колій для баштових й інших кранів;
- роботи зі спорудження зовнішніх і внутрішніх мереж водопостачання, каналізації, теплофікації, газифікації та енергопостачання; зведення установок (споруд) для охорони навколишнього середовища від забруднень;
- роботи зі спорудження нафтопроводів, продуктопроводів, газопроводів, повітряних і кабельних ліній електропередачі, ліній зв'язку; роботи зі спорудження мостів і набережних, дорожні роботи, підводно-технічні, водолазні та інші види спеціальних робіт у будівництві (днопоглиблювальні, берегоукріплювальні, гірничо-капітальні, геологічні та гідрологічні роботи);
- роботи з установлення санітарно-технічного обладнання;
- роботи з устрою основ, фундаментів і опорних конструкцій під обладнання, з обмуровування та футеровки котлів, печей та інших агрегатів;
- роботи з освоєння ділянок, з підготовки та планування територій будівництва;
- роботи з озеленення та благоустрою територій забудови, а також селищ і міст;
- меліоративні роботи (зрошення, осушення, обводнювання тощо);
- роботи з будівництва протиерозійних, протисельових, протилавинних, протизсувних й інших природоохоронних споруджень;
- інші види будівельних робіт, передбачені державними будівельними нормами та правилами.

1.3.2. Монтажні роботи – роботи, які виконуються на території Договору, а саме: складання та встановлення в проектне положення на місці постійної експлуатації (включаючи перевірку та індивідуальний іспит) усіх видів устаткування, в тому числі компресорних машин, насосів, вентиляторів, електротехнічних установок, електричних печей, приладів, засобів автоматизації тощо; прокладання ліній електропостачання і мереж до електросилових установок, приєднання до електричних мереж і підготовка до здачі під налагодження електричних машин;

прокладання технологічних трубопроводів і улаштування підведень до устаткування води, повітря, пари, охолоджувальних та інших рідин в обсягах, передбачених збірниками розцінок на монтаж устаткування; інші роботи, передбачені в збірниках ресурсних елементних кошторисних норм на монтаж устаткування, в тому числі демонтаж устаткування, установок, машин та пристроїв, що здійснюється при реконструкції і технічному переоснащенні діючих підприємств, будівель і споруд.

1.3.3. Пусконаладжувальні роботи - комплекс робіт, виконуваних у період підготовки та проведення індивідуальних випробувань і комплексного випробування обладнання. При цьому поняття „обладнання” охоплює всю технологічну систему об'єкта, тобто комплекс технологічного та всіх інших видів обладнання та трубопроводів, електротехнічні, санітарно-технічні та інші пристрої. Пусконаладжувальні роботи за характером і призначенням є продовженням монтажних робіт і завершальною ланкою нового будівництва, а також реконструкції, модернізації та капітального ремонту будинків і споруд.

1.3.4. Модернізація – приведення будівлі (споруди) у відповідність сучасним вимогам мешкання та/або експлуатації.

1.3.5. Реконструкція – перевлаштування будівлі (споруди) зі зміною будівельного об'єму, призначення, зовнішнього вигляду.

1.3.6. Реставрація – комплекс заходів, що забезпечують відновлення втраченої архітектурно-історичної зовнішності будівлі (споруди).

1.3.7. Демонтаж – зняття обладнання, устаткування, його складових частин або інших елементів з місця установки.

1.3.8. Капітальний ремонт – комплекс робіт, який передбачає заміну, відновлювання та модернізацію конструкцій і обладнання будівель (споруд) в зв'язку з їх фізичною зношеністю та руйнуванням, поліпшення експлуатаційних показників, а також покращання планування будівлі (споруди) і благоустрою території без зміни будівельних габаритів об'єкта. Капітальний ремонт передбачає призупинення на час виконання робіт експлуатації будівлі (споруди) в цілому або її частин (за умови їх автономності).

1.3.9. Поточний ремонт – комплекс робіт, який передбачає систематичне та своєчасне підтримання експлуатаційних якостей та попередження передчасного зносу конструкцій і інженерного обладнання. Поточний ремонт проводиться з періодичністю, що забезпечує ефективну експлуатацію будівлі, споруди або об'єкта з моменту завершення її будівництва (капітального ремонту) до моменту постановки на черговий капітальний ремонт (реконструкцію).

1.4. Вигодонабувач

- за класами страхування 8,9 - особа, яка має право на отримання страхової виплати згідно з умовами Договору та/або відповідно до законодавства;
- за класом страхування 13 – потерпіла третя особа внаслідок настання страхового випадку (спадкоємець потерпілої третьої особи-фізичної особи, у разі її смерті). **Треті особи** - особи, життю, здоров'ю та/або майну яких може бути заподіяна шкода або юридичні особи, майну яких може бути заподіяний збиток внаслідок випадкової події, що відбулась в результаті дій або бездіяльності Страхувальника при проведенні будівельно – монтажних робіт. **Не відносяться до третіх осіб** фізичні особи, які виконують роботу на основі трудового договору (контракту) з Страхувальником (Вигодонабувачем), працюють на території Договору страхування за цивільно-правовим договором і діють під контролем Страхувальника (Вигодонабувача).

1.5. Втрата (знищення) застрахованого майна – викрадення, зруйнування чи визнання непридатним застрахованого майна внаслідок настання події, яка в подальшому може бути кваліфікована як страховий випадок зі страхування майна за Договором.

1.6. Дійсна вартість застрахованого майна – вартість відтворення, вартість заміщення або ринкова вартість застрахованого майна, а саме:

- вартість відтворення – визначена на дату оцінки застрахованого майна поточна вартість витрат на відтворення застрахованого майна;
- вартість заміщення – визначена на дату оцінки застрахованого майна поточна вартість витрат на заміщення застрахованого майна;
- ринкова вартість – вартість, за яку можливе відчуження застрахованого майна на ринку подібного майна на дату оцінки за угодою, укладеною між покупцем та продавцем, після проведення відповідного маркетингу за умови, що кожна із сторін діяла із знанням справи, розсудливо і без примусу, що є підставою для встановлення страхової суми за Договором, та встановлена на підставі документів, які підтверджують ринкову вартість цього майна, якими за згодою Сторін можуть бути: -договір купівлі-продажу, інші угоди, довідки-рахунки, рахунки-фактури, чеки, квитанції та інші платіжні або розрахункові документи; -митні документи; -акти експертної оцінки, каталоги, довідники та програми з оцінки вартості майна аналоговим методом.

1.7. Застрахована діяльність – зазначена у Договорі страхування, передбачена установчими і реєстраційними документами та, у разі необхідності, ліцензована належним чином господарська діяльність Страхувальника, відповідальність за заподіяння шкоди третім особам під час здійснення якої є застрахованою.

1.8. Застраховане майно – це визначене у Договорі майно, що використовується Страхувальником при проведенні будівельно-монтажних робіт на законних підставах за місцем дії Договору і щодо якого Страхувальник (Вигодонабувач) має майновий інтерес.

1.9. Зміна ступеню ризику – зміна будь-якої інформації щодо застрахованого майна, яка зазначена в Договорі або у Заяві на страхування, а також:

- передача застрахованого майна іншій особі за договором оренди (найму, прокату), лізингу, у заставу або іпотеку;
- передача права власності на застраховане майно третій особі;
- передача іншій особі права розпорядження застрахованим майном від імені власника (в тому числі права укладати договори купівлі-продажу);
- зміна цілей використання застрахованого майна;
- втрата (викрадення) або заміна реєстраційних документів на застраховане майно;
- оголошення в установленому порядку про загрозу стихійних лих або інші надзвичайні стани у регіоні розташування застрахованого майна.

1.10. Знос – втрата вартості майна порівняно з вартістю нового аналогічного майна, обумовлена частковою або повною втратою первісних технічних і технологічних якостей та інших властивостей майна (його складників).

1.11. Компетентні органи - державні органи, до компетенції яких належить ліквідація наслідків подій, аналогічних до страхових ризиків, встановлення причин та обставин настання цих подій, оцінка їх наслідків, а також надання офіційних роз'яснень відносно питань, що мають відношення до застрахованого майна, яке пошкоджене або втрачене (знищене) внаслідок настання страхового ризику.

1.12. Кошторисна вартість будівництва - сума визначених кошторисними документами коштів, необхідних для здійснення будівництва відповідно до проектних документів. Кошторисна вартість будівництва поділяється на: вартість будівельних робіт; вартість робіт з монтажу виробничого або іншого обладнання (вартість монтажних робіт); вартість виробничого обладнання, меблів й інвентарю; вартість інших витрат.

1.13. Ліміт відповідальності - встановлений Договором граничний розмір страхової виплати, що не перевищує встановлену в Договорі страхову суму й у межах якої Страховик

зобов'язаний здійснити страхову виплату при настанні страхового випадку. **Ліміт відповідальності** може встановлюватися за групою застрахованого майна, за одним страховим випадком, за групою страхових випадків тощо.

1.14. Період повного припинення робіт – припинення фінансування будівельно-монтажних робіт, порядок якого визначається відповідно до договору (контракту) на проведення будівельно-монтажних робіт, на невизначений час і консервація об'єктів незавершеного будівництва.

1.15. Період часткового припинення робіт - тимчасове (до трьох місяців) призупинення будівельно-монтажних робіт, підтверджене відповідними внутрішніми документами генерального підрядника, викликане призупиненням фінансування або перепроєктуванням, або відкликанням або призупиненням ліцензії на здійснення будівельної діяльності будь-якого із учасників будівництва. До „періоду часткового припинення робіт” не відносяться вихідні, святкові та неробочі дні. Днем припинення робіт вважається день підписання акта про призупинення робіт. Страхувальник зобов'язаний письмово сповістити Страховика про припинення робіт на наступний робочий день після підписання зазначеного акта, якщо інший строк не передбачено договором страхування.

1.16. Потерпілі треті особи - особи, життю, здоров'ю та/або майну яких заподіяна шкода або юридичні особи, майну яких заподіяний збиток внаслідок випадкової події, що відбулась в результаті дій або бездіяльності Страхувальника при проведенні будівельно – монтажних робіт.

1.17. Працівники Страхувальника - фізичні особи, які працюють на підставі трудового договору або за цивільно-правовими угодами у Страхувальника, якщо вони діяли або повинні були діяти за завданням Страхувальника та під його контролем за дотриманням норм безпеки.

1.18. Претензія - попереднє звернення (у письмовій формі) безпосередньо до Страхувальника з метою досягти самими сторонами вирішення спору щодо відшкодування шкоди, завданої особі або її майну, та (або) шкоди, заподіяної юридичній особі внаслідок випадкової події, що відбулась в результаті дій або бездіяльності Страхувальника при проведенні будівельно – монтажних робіт.

1.19. Претензійні витрати - судові та інші витрати, які Страхувальник поніс за попередньою письмовою згодою Страховика для розслідування, врегулювання претензії, у ході захисту або внаслідок проведення судового розгляду.

1.20. Проектна документація - документація, що містить архітектурно-містобудівні рішення, у яких враховані соціальні, економічні, функціональні, інженерні, технологічні, протипожежні, санітарно-гігієнічні, екологічні, архітектурно-художні та інші вимоги до об'єкта в обсязі, необхідному для розроблення робочої документації, а також включає в себе кошторисну вартість будівництва.

1.21. Робоча документація - документація, розроблена на підставі затвердженої проектної документації та призначена для проведення будівельних робіт.

1.22. Реальні збитки (прямі збитки) – втрати, яких Страхувальник (Вигодонабувач) зазнав у зв'язку зі знищенням або пошкодженням майна.

1.23. Страхова виплата – грошові кошти, що виплачуються Страховиком у разі настання страхового випадку відповідно до умов Договору.

1.24. Страхова сума – грошова сума, в межах якої Страховик, відповідно до умов Договору, зобов'язаний провести страхову виплату в разі настання страхового випадку.

1.25. Страховий випадок – подія, передбачена Договором, ризик виникнення якої застрахований, з настанням якої виникає обов'язок Страховика здійснити страхову виплату Страхувальнику / Вигодонабувачу.

1.26. Страхове покриття – сукупність строкових, територіальних та вартісних складових страхового захисту, що надається відповідно до договору або закону.

1.27. Страховик – ПрАТ "СК" «ПЕРЕМОГА» (ЄДРПОУ 19209435, місцезнаходження: 03124, м.Київ, бульвар Гавела Вацлава, будинок 4, літера Н; телефон, факс: 044 298-41-48, e-mail: info@sk-mir.com).

1.28. Страховий посередник - фізична особа, фізична особа - підприємець або юридична особа, яка діє від імені та за дорученням Страховика і виконує частину його діяльності із страхування, а саме укладає договори страхування, одержує страхові премії, виконує роботи, пов'язані із здійсненням страхових виплат (відшкодувань), тощо.

1.29. Страховий ризик - визначена подія, на випадок якої проводиться страхування, та яка має ознаки вірогідності та випадковості настання.

1.30. Страховий випадок - подія, передбачена договором страхування, яка настала, та з настанням якої виникає зобов'язання Страховика здійснити страхову виплату Страхувальнику.

1.31. Страхувальник - юридична особа або фізична особа-підприємець, яка уклала зі Страховиком Договір та відомості про якого зазначені в Договорі.

1.32. Франшиза - частина збитку, що не відшкодовується Страховиком згідно з умовами Договору і обчислюється у відсотках від страхової суми або визначається у грошовому еквіваленті. Франшиза за Договором – безумовна. Страховик вираховує розмір франшизи при здійсненні страхової виплати за кожним страховим випадком, що стався протягом строку дії Договору.

Терміни, що не обумовлені цими Загальними умовами, визначаються Законом України «Про страхування» та іншими законодавчими і нормативно-правовими актами України.

2. УМОВИ СТРАХОВОГО ПОКРИТТЯ ЗА ДОГОВОРОМ СТРАХУВАННЯ

2.1. Загальні положення.

2.1.1. Ці Загальні умови страхового продукту за класами страхування 8, 9 та 13: «Комплексне страхування будівельно-монтажних робіт та відповідальності перед третіми особами при проведенні будівельно-монтажних робіт»» (далі – Загальні умови) у Приватному акціонерному товаристві «Страхова компанія «ПЕРЕМОГА» (далі – Страховик) розроблені на підставі Закону України «Про страхування» від 18.11.2021 року за № 1909-IX зі змінами та доповненнями (далі – Закон України «Про страхування», Закон), нормативно-правових актів Національного банку України (далі – Регулятор) та відповідно до вимог Положення про внутрішню політику з андерайтингу та Положення про внутрішню політику з розроблення та впровадження страхових продуктів, що затверджені в Страховику.

2.1.2. Страховик розміщує та зберігає на своєму веб-сайті у відкритому доступі всі редакції Загальних умов із зазначенням строку їх дії упродовж терміну, визначеного законодавством.

2.1.3. Ці Загальні умови страхового продукту не є стандартними і передбачають укладення Договорів із визначенням конкретних умов страхового покриття на індивідуальній основі. Умови, що містяться в цих Загальних умовах, можуть бути змінені (виключені або доповнені) за згодою сторін при укладанні Договору страхування або до настання страхового випадку, за умови, що такі зміни не суперечать чинному законодавству України.

2.1.4. Договори страхування можуть включати такі класи страхування:

2.1.4.1. Зі страхування майна:

- клас страхування 8 «Страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ», ризик у межах класу страхування – страхування майна від вогню та небезпечного впливу природних явищ;

- клас страхування 9 «Страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження/ знищення майна), крім подій, визначених у класі 8», ризик у межах класу страхування – страхування майна від шкоди, заподіяної градом, морозом, іншими подіями (включаючи крадіжку, розбій, грабїж, умисне пошкодження/ знищення майна).

2.1.4.2. Зі страхування відповідальності:

- клас страхування 13 «Страхування іншої відповідальності (крім визначеної у класах 10, 11, 12)», ризик в межах класу страхування – страхування іншої відповідальності перед третіми особами, ніж відповідальність оператора ядерної установки за ядерну шкоду, яка може бути заподіяна внаслідок ядерного інциденту, без обмежень та особливостей, які дають підстави для застосування спрощеного підходу для розрахунку капіталу платоспроможності та мінімального капіталу.

2.1.5. За Договором страхування може бути застрахована відповідальність особи іншої, ніж Страхувальник, що зазначена в Договорі страхування. Якщо в Договорі страхування така особа не зазначена, застрахованою вважається відповідальність самого Страхувальника.

2.1.6. Загальні умови надаються Страхувальнику в паперовій або електронній формі, зокрема засобами електронної пошти та/або шляхом надання посилання на інформацію, що розміщується на веб-сайті Страховика, та/або шляхом надання доступу до такої інформації через особистий кабінет клієнта чи програмний застосунок, або в інший спосіб за домовленістю.

2.1.7. Страховик не пропонує даний страховий продукт разом із супутнім/додатковим товаром, роботою або послугою, що не є страховою, як складовою одного пакета страхування.

2.2. Предмет та об'єкт Договору страхування.

2.2.1. **Предметом Договору** є передача Страхувальником за плату ризиків, пов'язаного з об'єктом страхування, Страховику на умовах, визначених Договором.

2.2.2. Об'єктом Договору є

- **у частині страхування відповідальності** - відповідальність Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) за заподіяну шкоду особі та/або її майну на умовах, визначених Договором страхування. Зі страхування відповідальності Договір страхування може передбачати страхування відповідальності при здійсненні певного виду господарської діяльності юридичною особою, фізичною особою – підприємцем, а саме при здійсненні будівельно – монтажних, пусконаладжувальних робіт та (або) протягом гарантійного строку експлуатації, на території за адресою, зазначеною у Договорі.

Особою, відповідальність якої застрахована, може бути Страхувальник та/або підрядні і субпідрядні суб'єкти господарювання, які залучені Страхувальником для проведення будівельно-монтажних робіт.

- **у частині страхування майна - майно**, яке приймається на страхування, а саме:

2.2.2.1. Об'єкти будівництва та (або) монтажу (об'єкти будівельно-монтажних робіт) згідно з укладеним договором підяду (контрактом).

Об'єктами будівельних робіт можуть бути об'єкти нового будівництва, незавершеного будівництва, модернізації, реконструкції та розширення, капітального ремонту, об'єкти, на яких

проводяться роботи з технічного переоснащення та підтримки потужностей діючих підприємств, наприклад: житлові будинки, адміністративні, промислові будівлі та споруди; електростанції, автомобільні дороги, ділянки залізничного полотна, аеропорти; мости, тунелі; іригаційні та дренажні споруди, канали, греблі, порти, дамби, трубопроводи тощо.

Об'єктами монтажних робіт можуть бути: машини, обладнання, механізми та конструкції, наприклад, турбіни, генератори, парові котли, компресори двигунів внутрішнього згоряння, електродвигуни, трансформатори, комутаційні пристрої, верстати, насоси, підйомники, крани, транспортери, канатні дороги, друкарські, папероробні машини, текстильні верстати, трубопроводи, цехи, ємності, сталеві мости, тощо; електростанції, сталеливарні заводи, хімічні установки, доменні печі, паперові заводи, текстильні фабрики, установки для виробництва різноманітних видів споживчих товарів тощо;

2.2.2.2. Будівельні матеріали, елементи, конструкції, обладнання що перебувають на будівельному майданчику та необхідні для здійснення будівельно-монтажних робіт;

2.2.2.3. Будівельна техніка та механізми, що розташовані на будівельному майданчику:

- будівельна техніка та обладнання для проведення будівельно-монтажних робіт, закріплена на території страхування (крани, підйомники, бетоно-розчинозмішувачі, компресори тощо);
- землерийна техніка та обладнання (бульдозери, екскаватори, грейдери тощо);
- дорожньо-будівельна техніка (скрепери, ковзанки, асфальтоукладальники тощо);
- транспортні засоби, які використовуються на будівельному майданчику, та інше стаціонарне та мобільне обладнання, крім плавучих, літаючих транспортних засобів та транспортних засобів з державними реєстраційними номерами, допущених до експлуатації на дорогах загального користування;

2.2.2.4. Обладнання/устаткування будівельного майданчика: тимчасові будівлі та споруди, складські будівлі, огороження, будівельні риштування, опалубка, тимчасові інженерні комунікації, лебідки, зварювальні апарати, інші пристосування, пристрої та інвентар;

2.2.2.5. Допоміжні споруди, необхідні для будівництва об'єкту майна: тимчасові обвідні канали, захисні дамби тощо;

2.2.2.6. Наявні об'єкти (майно), тобто такі, що вже перебувають на будівельному майданчику або в безпосередній близькості від нього (прилягають) та належать замовникові або підрядникові на праві власності або перебувають на їхньому зберіганні або під їхнім контролем, для яких будівельно-монтажні роботи є зовнішнім ризиком.

2.2.2.7. Інше майно, що знаходиться на території Договору (будівельного майданчика) та вказане в Договорі/ в Переліку застрахованого майна, яке належить Страхувальнику на законних підставах або знаходиться на його відповідальному зберіганні чи під його контролем.

2.2.3. Майно, що зазначене в пп. 2.2.2.1 - 2.2.2.7 цих Загальних умов, далі називається застраховане майно.

2.3. Страхові ризики та страхові випадки.

2.3.1. Страховим випадком

• у частині страхування відповідальності – є пред'явлення претензії або судового позову (вимоги) Страхувальнику за фактом виникнення обов'язку останнього відшкодувати відповідно до чинного законодавства шкоду, заподіяну життю або здоров'ю третіх осіб (тілесне ушкодження) та/або майну третіх осіб (майновий збиток) внаслідок випадкової та непередбачуваної події, яка сталася в період дії договору страхування, за винятком виключень зі страхових випадків, за наступних умов:

- події, що спричинили заподіяння шкоди, сталися протягом строку дії Договору за умови, що Страхувальник до укладення Договору не знав про обставини, що можуть спричинити настання страхового випадку;
- вимоги (претензії або судові позови) щодо відшкодування шкоди, заподіяної життю, здоров'ю та (або) майну третіх осіб, пред'явлені Страхувальникові протягом 3 (трьох) місяців після настання події, що спричинила заподіяння шкоди майну, життю та/або здоров'ю третіх осіб, за умови, що інший строк не визначено умовами договору страхування;
- події, що спричинили заподіяння шкоди, сталися на території дії Договору страхування або, якщо це передбачено договором, в безпосередній близькості від неї;
- має місце причинно-наслідковий зв'язок між діяльністю Страхувальника при проведенні застрахованої діяльності та фактом заподіяння ним шкоди (шкоду заподіяно безпосередньо у зв'язку з проведенням будівельно-монтажних робіт);
- пред'явлені третіми особами вимоги щодо відшкодування заподіяної Страхувальником шкоди заявлені відповідно та на підставі норм чинного законодавства України;
- факт заподіяння шкоди є обґрунтованим та доведеним;
- обов'язок Страхувальника щодо відшкодування заподіяної шкоди визнано ним у добровільному порядку за попередньою письмовою згодою Страховика або встановлено рішенням суду, що набуло чинності;
- причини, що спричинили настання події, мають ознаки ймовірності та випадковості настання.

2.3.1.1. Відповідальність Страхувальника, передбачена умовами Договору страхування має бути визнана (якщо інше не передбачене договором страхування): рішенням суду, що набуло чинності, або Страхувальником добровільно у досудовому порядку за умови, якщо Страховик письмово надав свою попередню згоду на визнання претензії третьої особи.

• **у частині страхування майна** - є знищення, пошкодження та/або втрата застрахованого майна внаслідок страхових ризиків, визначених Договором.

2.3.2. Страховим ризиком

• **у частині страхування майна** - є пошкодження та/або знищення/загибель/втрата об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна внаслідок:

2.3.2.1. Вогневих ризиків, а саме:

2.3.2.1.1. Пожежа, в тому числі задимлення в результаті пожежі, включаючи виділення сажі та корозійного газу;

2.3.2.1.2. Вибух;

2.3.2.2. Падіння на застраховане майно пілотованих та/або непілотованих літальних об'єктів, їхніх частин чи вантажу, що ними перевозився;

2.3.2.3. Природних явищ, а саме: удар блискавки, землетрус, зсув, осідання ґрунту, обвал ґрунту (гірський обвал), каменепад, сходження снігових лавин, селеві потоки, повінь, паводок, підтоплення ґруновими водами, злива, сильний снігопад, град, ожеледь, смерч, ураган, буря, шторм, вихор, інші стихійні явища та/або природні небезпеки.

Страховим випадком є виключно ті стихійні явища, які належним чином підтверджені довідкою Українського гідрометеорологічного центру.

2.3.2.4. Ушкодження водою чи іншими рідинами:

2.3.2.4.1. підтоплення майна рідиною через пошкодження водопостачальних, каналізаційних, опалювальних систем, проникнення рідини з інших приміщень; Ушкодження водою чи іншими рідинами – це пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок

безпосереднього впливу на нього рідини, що витікає з резервуару внаслідок їх розриву чи переповнення через аварію технічних систем: водопровідних, каналізаційних, опалювальних, помилкового включення систем пожежегасіння, а також внаслідок дії рідини, що проникла з інших приміщень до застрахованого приміщення або приміщення, в якому знаходиться застраховане майно;

2.3.2.4.2. помилкове включення автоматичних систем пожежегасіння (спринклерних систем) – раптове включення пристроїв і устаткування, що безпосередньо відносяться до цієї системи, всупереч встановленим нормам їх експлуатації. До пристроїв і устаткування цих систем відносяться теплові замки зі зрошувачами, резервуари для води, розподільчі пристрої, вентилі, пожежна сигналізація, насоси, інші пристрої, а також труби, що відносяться винятково до автоматичної системи пожежегасіння. Страховик відшкодує збитки завдані майновим інтересам внаслідок подій, визначених в даному пункті, лише за умови, що автоматична система пожежегасіння була виготовлена (встановлена) організаціями, що мають офіційний дозвіл на їх виготовлення (продаж і монтаж), і регулярно перевіряється спеціалізованими установами технічного контролю.

2.3.2.5. Протиправних дій третіх осіб (ПДТО) – крадіжки з проникненням (зі зломом) в застраховане приміщення або в приміщення, в якому знаходиться застраховане майно; грабежу або розбою у межах території страхування; умисного знищення або пошкодження застрахованого майна третіми особами, в т.ч. підпал.

2.3.2.5.1. Протиправні дії третіх осіб, зазначені у цьому пункті, вважаються такими, що відбулися, тільки в тому випадку, якщо за фактом такої події слідчими або органами дізнання було відкрито кримінальне провадження. При страхуванні за групою ризиків „Протиправні дії третіх осіб” не визнаються страховим випадком і не підлягають відшкодуванню збитки, завдані внаслідок: таємничого безслідного зникнення, розкрадання, крадіжки застрахованого майна після настання страхового випадку, або внаслідок дії наслідків крадіжки, однак страхуванням покриваються пошкодження застрахованого майна внаслідок зламу, спроби зламу, крадіжки, спроби крадіжки або спроби грабіжників зникнути з місця злочину за місцем страхування; навмисних дій Страхувальника, його співробітників, членів їхніх родин, навмисних дій осіб, які перебувають із Страхувальником у договірних відносинах.

2.3.2.6. Аварійних подій, а саме:

2.3.2.6.1. обвалення або падіння об'єкта будівельно-монтажних робіт, в тому числі пошкодження частинами, що обвалюються або падають;

2.3.2.6.2. ненавмисне пошкодження будівельною та іншою технікою, в тому числі наїзд транспортних засобів;

2.3.2.6.3. розрив тросів та ланцюгів, падіння будівельних блоків та (або) інших предметів на об'єкт будівельно-монтажних робіт та (або) застраховане майно;

2.3.2.6.4. аварії вантажопідійомної техніки в процесі монтажу;

2.3.2.6.5. вплив електроенергії у вигляді короткого замикання, перевантаження або аварії електромережі, атмосферних розрядів тощо;

2.3.2.6.6. аварійні події під час перевезення застрахованого майна, що використовується при проведенні будівельно-монтажних робіт, місцем дії Договору (територією будівельного майданчика);

2.3.2.6.7. аварії (вибух, пожежа, самозаймання тощо) при проведенні вибухових, бурильних, газоелектрозварювальних (різальних) та інших робіт;

2.3.2.6.8. поломки та пошкодження будівельної техніки внаслідок зовнішнього впливу (падіння, перекидання, удару тощо);

2.3.2.6.9. інші аварійні події;

2.3.2.7. Недоліків у виконаних будівельно-монтажних роботах та (або) застосування дефектних матеріалів, конструкцій, за виключенням витрат на замінення, ремонт або усунення таких дефектних матеріалів, конструкцій або їхніх частин, або усунення недоліків у виконаних будівельно-монтажних роботах;

2.3.2.8. Інших раптових та непередбачених подій, що сталися на будівельному майданчику, що не відносяться до виключень зі страхових випадків.

2.3.2.9. Вичерпний перелік ризиків за класами 8,9 наведений у договорі страхування.

• **у частині страхування відповідальності** – страховим ризиком може бути подія, на випадок виникнення якої проводиться страхування, яка має ознаки ймовірності та випадковості настання, що сталися протягом строку дії Договору в результаті дій або бездіяльності Страхувальника при проведенні ним Застрахованої діяльності:

2.3.2.10. Подія, наслідком якої може бути завдання Страхувальником шкоди життю та/або здоров'ю третіх осіб (особистої шкоди). Під шкодою, заподіяною життю та/або здоров'ю третіх осіб, розуміють смерть фізичної особи, заподіяння їй тілесних ушкоджень або інший розлад здоров'я, що призвело до зниження або втрати працездатності третіх осіб.

2.3.2.11. Подія, наслідком якої може бути завдання Страхувальником шкоди майну третіх осіб (майнової шкоди). А саме: пошкодження та/або знищення рухомого та/або нерухомого майна третьої особи.

2.3.2.12. Вичерпний перелік ризиків за класом страхування 13 наведений у договорі страхування.

2.4. У частині страхування відповідальності Договором страхування може бути передбачено відшкодування нижченаведених витрат, пов'язаних зі страховим випадком:

2.4.1. витрати на запобігання настанню страхового випадку та зменшення розміру збитку;

2.4.2. витрати, які Страхувальник поніс у ході розслідування та врегулювання претензій третіх осіб;

2.4.3. витрати, пов'язані з досудовим урегулюванням претензій та/або з розглядом судових справ у зв'язку із заподіянням особою, відповідальність якої застрахована, шкоди потерпілій третій особі;

2.4.4. інші витрати, пов'язані зі страховим випадком, за згодою сторін.

2.4.5. При цьому витрати самого Страхувальника з розгляду пред'явлених йому претензій (оплата праці власного персоналу, канцелярські витрати тощо) до зазначених в цьому пункті витрат не відносяться та виплаті не підлягають.

2.5. У частині страхування майна за згодою сторін додатково можуть бути застраховані нижчезазначені страхові ризики пошкодження або загибелі об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна внаслідок:

2.5.1. Помилки проектування;

2.5.2. Помилки при проведенні будівельних робіт;

2.5.3. Помилки при проведенні монтажних робіт;

2.5.4. Дефектів матеріалів та (або) конструкцій;

2.6. У частині страхування майна за згодою сторін у договорі страхування може бути додатково передбачено страхування ризику виникнення у Страхувальника непередбачених витрат (збитків), *пов'язаних з післяпусковими гарантійними зобов'язаннями* стосовно будинків, споруд і обладнання, що були побудовані або змонтовані відповідно до укладеного

Страхувальником договору підряду (контракту) у період дії таких зобов'язань (гарантійного строку експлуатації).

2.6.1. Страхування післяпускових гарантійних зобов'язань здійснюється тільки в межах укладеного зі Страховиком договору страхування будівельно-монтажних ризиків, об'єктом страхування за яким є майнові інтереси Страхувальника або іншої особи, відповідальної за проведення будівельно-монтажних робіт.

2.6.2. При цьому страховим випадком є виникнення у Страхувальника непередбачених витрат (збитків), обумовлених його гарантійними зобов'язаннями перед замовником, пов'язаних з ремонтом (заміненням, відновленням) побудованого (змонтованого) об'єкта будівельно-монтажних робіт у результаті його пошкодження або загибелі, що настали внаслідок:

2.6.2.1. *недоліків, помилок та недогляду, допущених при здійсненні будівельно-монтажних робіт, що проявилися протягом гарантійного строку експлуатації, або*

2.6.2.2. *недоліків, помилок та недогляду чи інших раптових та непередбачених подій, не виключених цими Загальними умовами та договором страхування, при виконанні Страхувальником або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, робіт з технічного обслуговування, обумовлених договором підряду (контрактом) протягом гарантійного строку експлуатації.*

2.7. У частині страхування майна за згодою сторін договір страхування може бути укладено на підставі однієї з нижченаведених умов страхового покриття:

2.7.1. **Страхове покриття „від усіх ризиків”**, що включає всі випадкові та непередбачені події, які не є виключеннями згідно з цими Загальними умовами та договору страхування.

У разі укладення договору страхування з умовою страхового покриття „від усіх ризиків” страховим випадком є будь-яка випадкова та несподівана подія, не виключена цими Загальними умовами та договором страхування, яка відбулася під час проведення будівельно-монтажних робіт в період дії договору страхування, призвела до пошкодження або загибелі застрахованих об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна, підтверджена документально відповідно до цих Загальних умов та договору страхування, та з настанням якої виникає зобов'язання Страховика здійснити страхову виплату.

2.7.2. **Страхове покриття з визначеним переліком страхових ризиків**, що включає декілька або всі страхові ризики, зазначені в п. 2.3.2, 2.5, 2.6 цих Загальних умов. Конкретний перелік страхових ризиків за кожним окремим договором страхування визначається за згодою сторін та зазначається в договорі страхування.

2.7.3. У разі укладення договору страхування з умовою страхового покриття з визначеним переліком страхових ризиків страховим випадком є подія, передбачена в п. 2.3.2, 2.5, 2.6 цих Загальних умов та договорі страхування, що відбулася під час проведення будівельно-монтажних робіт в період дії договору страхування, призвела до пошкодження або загибелі об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна, підтверджена документально та з настанням якої виникає зобов'язання Страховика здійснити страхову виплату.

2.8. У частині страхування майна Договором страхування може бути передбачено відшкодування нижченаведених витрат, пов'язаних зі страховим випадком:

2.8.1. Витрати на запобігання та зменшення розміру збитку;

2.8.2. Витрати на розслідування причини заподіяння збитку та встановлення його розміру;

2.8.3. Витрати на розчищення території, необхідність якого викликана подією, збиток від якої підлягає відшкодуванню відповідно до умов договору страхування. Витратами на розчищення території вважаються такі витрати, які повинні бути зроблені після страхового

випадку для приведення території будівництва до стану, придатного для проведення будівельно-монтажних робіт;

2.8.4. Інші витрати, пов'язані зі страховим випадком, за згодою сторін.

2.9. Збиток, завданий загибеллю або пошкодженням об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна в результаті *землетрусу* підлягає відшкодуванню лише за умови, якщо Страхувальник доведе, що при проектуванні були враховані сейсмічні умови місцевості відповідно до офіційних будівельних норм, застосованих до будівельного майданчика, і що були дотримані вимоги до якості матеріалів і виконання робіт, а також витримані вихідні розрахунки.

2.10. Збиток, завданий загибеллю або пошкодженням об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна в результаті *впливу атмосферних опадів, повені, затоплення, наводку*, підлягає відшкодуванню в тому випадку, якщо при розробленні та реалізації відповідного проекту були передбачені та вжиті належні заходи безпеки, що враховують статистичні дані, підготовлені метеорологічними службами. При цьому збиток, завданий з вини Страхувальника, який не видалив вчасно перешкоди (наприклад, пісок, дерева) з водотоків у межах будівельного майданчика з водою або без води для забезпечення безперешкодного водотоку, відшкодуванню не підлягає.

2.11. Збиток, завданий загибеллю або пошкодженням об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) застрахованого майна в результаті *пожежі або вибуху*, підлягає відшкодуванню тільки за умови дотримання Страхувальником вимог правил пожежної безпеки, а також виконання Страхувальником таких обов'язків:

- забезпечити наявність на будівельному майданчику справних засобів і обладнання пожежогасіння в достатній кількості, які завжди перебувають в працездатному стані та відповідають роботам, що проводяться;

- проводити вогневі роботи відповідно до вимог безпечного проведення вогневих робіт на пожежовибухонебезпечних об'єктах (вогневі роботи проводити тільки за наявності письмового дозволу, оформленого у встановленому порядку (наряду-допуску)), до проведення робіт допускати осіб, які пройшли спеціальну підготовку, що мають кваліфікаційне посвідчення та талон з техніки пожежної безпеки, місця проведення робіт забезпечити засобами пожежогасіння, після припинення робіт перевіряти робоче місце, сусідні приміщення, нижче розташовані поверхи (майданчики) тощо;

- встановлювати протипожежні перегородки відповідно до будівельних норм і вимог пожежної безпеки;

- регулярно прибирати сміття. Наприкінці кожного робочого дня всі горючі відходи забирати з приміщень, у яких ведуться роботи;

- зберігати горючі будівельні або монтажні матеріали роздільно у декількох складських спорудах, обладнаних відповідно до вимог пожежної безпеки та будівельних норм. Договором страхування може бути встановлена гранична сума вартості складованих матеріалів на одну складську споруду;

- зберігати всі легкозаймисті матеріали та особливо всі легкозаймисті рідини і горючі гази окремо від об'єкта будівництва (монтажу) та від будь-якої вогненебезпечної ділянки на відстані, що відповідає вимогам пожежної безпеки;

- призначити відповідального за протипожежну безпеку на будівельному майданчику;

- на вимогу Страховика установити надійну систему пожежної сигналізації;

- виконувати та регулярно коригувати план пожежного захисту та план дій при пожежі на будівельному майданчику;

- забезпечити вільний під'їзд до всіх споруджуваних і експлуатованих будинків, місць відкритого зберігання будівельних матеріалів, конструкцій і обладнання;
- провести навчання працівників Страхувальника або іншої організації, яка виконує будівельно-монтажні роботи, методам попередження та гасіння пожеж;
- забезпечити огороження будівельного майданчика та контроль доступу до неї.

2.12. Збиток, завданий загибеллю або пошкодженням **наявних об'єктів (майна)** (пункт 2.2.2.6 цих Загальних умов), за умови, що вони застраховані за Договором, відшкодовується тільки в тому випадку, якщо такі загибель або пошкодження безпосередньо пов'язані з будівництвом (монтажем) застрахованих об'єктів будівельно-монтажних робіт.

2.13. Страхові ризики, що використовуються в цих Загальних умовах, мають нижченаведене значення:

2.13.1. Пожежа – раптове виникнення вогню, що здатний самостійно поширюватися поза межі місць, спеціально призначених для його розведення і підтримки, крім випадків підпалу, у тому числі задимлення в результаті пожежі, виділення сажі і корозійного газу, а також вплив на Застраховане майно продуктів згоряння (дим, сажі, кіптяви), незалежно від місця виникнення пожежі.

Задимлення у результаті пожежі – означає пошкодження застрахованого майна продуктами згоряння незалежно від місця виникнення пожежі.

Виділення сажі означає виділення сажі в результаті пожежі (або тління). Цей ризик не включає раптове і несподіване виділення сажі з печей, що використовуються для обігріву приміщень, а також димоходів або систем осушення будинку, крім випадків, коли ці ризики оговорені в умовах договору страхування.

Корозійний газ означає виділення газу, здатного завдати шкоди якостям застрахованого майна, що виник внаслідок раптового і несподіваного нагрівання полімерних матеріалів.

Цей ризик не включає:

- 1) вплив на застраховане майно корисного (робочого) вогню, необхідного для процесу оброблення, ремонту або для інших цілей;
- 2) вплив на електрообладнання та прилади електричного струму, з виникненням полум'я або без нього, якщо цей вплив не виявився причиною виникнення подальшої пожежі;
- 3) будь-яку пожежу, що виникла внаслідок землетрусу, підземного вогню або виверження вулкану, якщо ризики землетрусу, підземного вогню або виверження вулкану окремо не застраховані за договором страхування;
- 4) втрату або пошкодження застрахованого майна, що відбулися через самовільну ферментацію або нагрівання;
- 5) підпал.

2.13.2. Вибух – швидкоплинний процес звільнення великої кількості енергії в обмеженому просторі за короткий проміжок часу з виникненням вогню або без виникнення вогню, що спричинений розширенням пару, газів або хімічною реакцією.

Вибух газу – вибух природного газу, що застосовується для побутових або виробничих потреб;

Вибух котельного обладнання – вибух обладнання, що працює під високим або низьким тиском, у тому числі, але не обмежуючись: бойлери, парові водогрійні котли й інші резервуари, паро-газотурбінні установки, турбодетандери, компресори осьового або центрального стиску, газосховища тощо. Вибухом резервуара (котла, трубопроводу та ін.) вважається тільки такий випадок, коли стінки цього резервуара виявляються розірваними настільки, що вирівнюється тиск

в резервуарі та поза ним. При цьому страхування не діє щодо збитків Страхувальника, що заподіяні розрідженням газу в резервуарі;

Хімічний вибух – вибух внаслідок хімічної реакції, що є наслідком аварії.

2.13.3. Падіння літаючих пілотованих об'єктів – означає падіння або наїзд на застраховане майно літаючого пілотованого об'єкта, його частин, вантажу та багажу, що ним перевозиться.

2.13.4. Удар блискавки – прямого влучання блискавки в Застраховане майно, тобто безпосереднього переходу розряду блискавки на Застраховане майно.

2.13.5. Землетрус – пружні коливання в земній корі чи верхній частині мантиї, що викликають коливання земної поверхні, деформацію в земній корі та деформацію чи руйнування інженерних споруд;

2.13.6. Зсув – поступове, повільне зміщення (сковзання) вниз по схилу мас землі під впливом сили тяжіння, як наслідок порушення рівноваги порід, спричиненого природними процесами: збільшенням крутизни схилу внаслідок підмиву його морем, озером або річкою, послабленням міцності порід через вивітрювання або перезволоження атмосферними опадами та підземними водами. Цей ризик не включає збитки, завдані проведенням підривних робіт, виїмкою ґрунту з котлованів або кар'єрів, засипанням порожнеч або проведенням земляних робіт.

2.13.7. Осідання ґрунту – означає осідання ґрунтового покриву з ізо статичних або тектонічних причин у результаті ущільнення ґрунту, що знаходиться під дією зовнішнього навантаження або власної ваги.

2.13.8. Гірські обвали, сходження лавин – означає швидке пересування донизу схилом мас ґрунту, каміння, або снігу в результаті сил земного тяжіння.

Каменепад – означає раптове скочування каміння з крутих схилів.

2.13.9. Селеві потоки – означає рух поверхневого шару ґрунту, викликаного випадінням підвищеної кількості атмосферних опадів.

2.13.10. Повінь – означає підвищення рівня води більше звичайного середнього багаторічного рівня та тимчасове затоплення значної території, що виникає в результаті розливу рік, озер, природних або штучних водойм під час повіддя, паводків, зливових дощів, крижаних заторів рік, танення снігів у горах та з інших причин.

Паводок – означає інтенсивне, порівняно короткочасне підвищення рівня води, що формується дощами, зливами, таненням снігу або льоду при зимових відлигах. Паводок може бути причиною повені, якщо вода піднімається вище звичайного середнього багаторічного рівня.

Під **підтопленням ґрунтовими водами** розуміється підйом рівня ґрунтових вод, обумовлений насиченням раніше безводних ґрунтів при фільтрації води через дно та береги каналів, рік; замуленням русла річки; втратами води з водопровідної та каналізаційної мереж тощо.

2.13.11. Град – означає атмосферні опади у вигляді твердих крижаних утворень.

Злива – означає інтенсивний дощ, що нерідко супроводжуються грозами, а іноді градом. Такі дощі при великій кількості опадів, що випали за короткий проміжок часу, можуть завдати пошкодження або викликати загибель майна.

Інтенсивність опадів протягом доби у кількості, що перевищує одну середньомісячну норму випадання опадів для території, в межах якої знаходиться застраховане майно, або від 0,5 до 1 мм і більше на хвилину.

Якщо інше не передбачено договором страхування, зазначені ризики не включають:

1) збиток, завданий дощем, градом, снігом або грязьовими потоками, що проникли у відкриті вікна, двері або інші отвори, за винятком тих випадків, коли такі отвори утворилися в результаті граду, зливи;

2) пошкодження або знищення майна, розташованого із зовнішньої сторони застрахованої будівлі (приміщення, споруди), наприклад, вивіски, антени, освітлювальні стовпи, ліхтарі, світлові рекламні установки, плакатні щити або навіси вітрин, зовнішні електропроводи, включаючи стовпи та щогли, огороження тощо.

2.13.12. Сильний снігопад – означає тривалі атмосферні опади великої інтенсивності (кількість опадів 150 мм і більше за 12 і менше годин), що спричиняють або можуть негативно вплинути на об'єкти будівельно-монтажних робіт та (або) застраховане майно.

2.13.13. Ожеледь – означає шар щільної криги, що утворюється на земній поверхні або на предметах при намерзанні переохолоджених крапель дощу або туману.

2.13.14. Буря – означає сильний вітер з середньою швидкістю більше 17,2 м/с або 62 км/г (силою 8 балів та більше за шкалою Бофорта), якщо інше не передбачене договором страхування.

Ураган – означає вітер руйнівної сили та значної тривалості, швидкість якого перевищує 32 м/с.

Шторм – означає тривалий дуже сильний вітер зі швидкістю більше 20 м/с, який викликає сильне хвилювання на морі та руйнування на суші.

Вихор – означає масу повітря, охоплену обертовим рухом навколо деякої осі, що може бути горизонтальною або вертикальною.

Смерч – означає атмосферний вихор, що виникає в грозовій хмарі і поширюється вниз, часто до самої поверхні землі, у вигляді темного хмарного рукава або хобота діаметром у десятки і сотні метрів. Смерч супроводжується грозою, дощем або градом і, якщо досягає поверхні землі, завдає великих руйнувань, всмоктуючи в себе воду та предмети, що зустрічаються на його шляху, піднімаючи їх високо вгору і переносячи на значні відстані.

Якщо інше не передбачено договором страхування, зазначені ризики не включають:

1) проникнення до приміщення дощу, снігу, граду або бруду через незакриті вікна, двері, інші отвори в будинку, якщо дані отвори не виникли в результаті бурі, урагану, шторму, вихорю через пошкодження або знищення вітрин, вітражів, скляних стін, віконного і дверного скла, розміром більше 1,5 кв. м кожне, а також віконних і дверних рам або інших обрамлень, у які вставлене скло;

2) пошкодження або знищення закріплених з зовнішнього боку застрахованої будівлі (приміщення, споруди) предметів, таких, як антени, відкриті електропроводи, світлові рекламні установки, плакатні щити або навіси вітрин тощо.

2.13.15. Крадіжка з проникненням (зі зломом) – означає таємне викрадання майна, якщо зловмисник:

а) проникає до застрахованих приміщень, зламуючи двері, вікна, стіни, дах, стелі або підлогу, застосовуючи відмички або підроблені ключі, або інші технічні засоби. Підробленими вважаються ключі, виготовлені за дорученням або з відома осіб, які не мають права розпоряджатися справжніми ключами, при цьому одного факту зникнення майна з місця страхування недостатньо для доказу використання підроблених ключів;

б) проникає в приміщення та зламає в межах застрахованих приміщень предмети, використовувані як сховища майна, або розкриває їх за допомогою відмичок, підроблених ключів або інших інструментів. Для приміщень, які використовуються в службових або господарських цілях окрім Страхувальника (Вигодонабувача) і його працівників, також третіми особами, страховий захист надається тільки в тому випадку, якщо це обумовлено в договорі страхування;

в) вилучає предмети із закритих приміщень, куди він раніше проникнув звичайним шляхом, у яких таємно продовжував залишатися до їхнього закриття та при виході із приміщення використав засоби, зазначені в пункті 2.13.15а цих Загальних умов;

г) проникає в застраховані приміщення за допомогою використання справжніх ключів або розкриває сховище, що знаходиться там, справжнім ключем, викраденим ним у результаті крадіжки з проникненням (зі зломом) у межах території страхування або в результаті грабежу або розбою;

г) під час здійснення звичайної крадіжки виявляє себе і використовує наявні підручні засоби для того, аби завладіти викраденим майном.

Відшкодовуються також збитки, завдані знищенням і пошкодженням майна при спробі здійснення проникнення і крадіжки.

У приміщеннях, що використовуються у службових або господарських цілях Страхувальником, особами, які у нього працюють, а також третіми особами, страховий захист за такими збитками надається тільки в тому випадку, якщо це окремо обумовлено договором страхування.

Страхування ризику „крадіжка з проникненням (зі зломом)” поширюється тільки на застраховане майно, розміщене усередині приміщень, розташованих на території страхування.

Грабіж – означає відкрите викрадення застрахованого майна;

Розбій – означає напад з метою завладіння чужим майном, поєднаний із насильством, небезпечним для життя чи здоров'я особи, яка зазнала нападу, або з погрозою застосування такого насильства.

Умисне знищення або пошкодження застрахованого майна третіми особами, у тому числі підпал – навмисні протиправні дії третіх осіб, спрямовані на пошкодження, знищення застрахованого майна.

Під третіми особами розуміються особи, які не є працівниками Страхувальника (Вигодонабувача), які не працюють у нього за договорами цивільно-правового характеру, а також що не є членами його родини.

Тільки якщо це прямо зазначено в договорі страхування, страхування поширюється також на пошкодження або знищення застрахованого майна в результаті масових безладь та інших протиправних дій.

Протиправні дії третіх осіб визнаються такими згідно з чинним законодавством України за наявності документів та рішень уповноважених органів.

2.14. Строк і територія дії договору страхування.

2.14.1. Строк дії Договору – менше одного року, один рік, більше року, що належним чином зазначено в Договорі страхування.

2.14.1.1. Якщо інше не передбачено договором страхування, договір страхування набирає чинності з моменту, вказаного як початок строку дії договору страхування, але в будь-якому випадку не раніше 00 годин 00 хвилин дати, наступної за датою надходження 100% страхової премії або її першої частини (якщо Договором передбачена сплата страхової премії частинами) в повному обсязі на поточний рахунок Страховика.

2.14.2. **Територія дії Договору** – зазначена в Договорі страхування адміністративно-територіальна одиниця чи будівельний майданчик (індивідуально визначена адреса) на території України, вказаний в будівельному (монтажному) плані та виділений у встановленому порядку для проведення будівельно-монтажних робіт, в межах якої/якого знаходиться Застраховане майно та/або здійснюються застраховані будівельно-монтажні роботи. Якщо частина застрахованого майна розташовується окремо від основного будівельного майданчика, то страхове покриття буде поширюватися на це майно лише в тому випадку, якщо це передбачено в договорі страхування.

2.14.2.1. Договір діє за адресою знаходження застрахованого майна на території України, окрім територій активних бойових дій та тимчасово окупованих Російською Федерацією територіях, які визначені Наказом Міністерства з питань реінтеграції тимчасово окупованих територій № 309 від 22 грудня 2022 року «Про затвердження Переліку територій, на яких ведуться (велися) бойові дії або тимчасово окупованих Російською Федерацією» або будь-яких змін до нього, а також на відстані ближче 50 км до вказаних територій.

2.14.2.2. У частині страхування відповідальності територією дії Договору – Україна, за умови, що подія, що призвела до заподіяння шкоди життю, здоров'ю та/або майну третіх осіб сталася за адресою місцезнаходження об'єкта будівельно-монтажних робіт.

2.15. Страхова сума, ліміти відповідальності:

2.15.1. Якщо інше не передбачено договором страхування, страхова сума за класом страхування 8,9 складається із наведених в Договорі страхування страхових сум за застрахованим майном і страхової суми за застрахованими витратами та зазначається в Договорі страхування.

2.15.2. Якщо інше не передбачено договором страхування, страхова сума у частині страхування відповідальності (за класом страхування 13) встановлюється за домовленістю Сторін на момент укладання Договору складається з розмірів сублімітів страхової суми за кожним із страхових ризиків.

2.15.3. Якщо інше не передбачено договором страхування, страхова сума за застрахованим майном складається з страхових сум за об'єктом будівництва та/або монтажу, за будівельною технікою та механізмами, за устаткуванням/обладнанням території договору страхування, за іншим майном, які встановлюються за домовленістю між Страховиком і Страхувальником на момент укладання Договору та зазначаються в договорі страхування в розмірі:

2.15.3.1. для об'єкту будівництва та/або монтажу – як проектна (кошторисна) вартість будівельно-монтажних робіт після їх завершення (включаючи вартість будівельних матеріалів, конструкцій, обладнання, що монтується, вартість робіт, витрати на перевезення (доставку), митні витрати);

2.15.3.2. для будівельної техніки та механізмів, що постійно знаходяться на території договору страхування, устаткування/обладнання та іншого майна – як вартість відтворення або вартість заміщення Застрахованого майна за вирахуванням зносу.

2.15.4. При страхуванні післяпускових гарантійних зобов'язань страхова сума встановлюється виходячи з кінцевої вартості об'єкта будівельно-монтажних робіт.

2.15.5. В межах страхової суми за Застрахованим майном можуть встановлюватись окремі страхові суми за кожним етапом або видом будівельно-монтажних робіт.

2.15.6. В межах страхової суми за Договором можуть бути встановлені ліміти/субліміти страхової суми.

2.15.7. За класом страхування 8,9 страхова сума за видом застрахованого майна та за Застрахованим майном зменшуються на суму страхової виплати з дати складання страхового акту, якщо інше не передбачено договором страхування.

2.15.8. Розмір страхової суми, що зменшений відповідно до умов пункту 2.15.7 цих Загальних умов, може бути поновлений до первинного розміру, який зазначений у договорі страхування, шляхом складання додаткового договору до Договору відповідно до заяви Страхувальника на таке поновлення та сплати додаткової страхової премії за період до закінчення строку дії договору страхування.

2.15.9. Страхова сума у частині страхування відповідальності (за класом страхування 13) та відповідні ліміти/субліміти страхової суми за кожним із ризиків за цим класом страхування, зменшуються на суму страхової виплати по кожному із випадків за цими ризиками, з дати складання страхового акту, якщо інше не передбачено договором страхування.

2.15.10. У разі зміни вартості будівельно-монтажних робіт, об'єкта будівництва (монтажу), вартості будівельних матеріалів, елементів, конструкцій, будівельної техніки та механізмів, а також устаткування/обладнання та іншого майна на території договору страхування протягом строку дії договору страхування, страхові суми, зазначені в договорі страхування за класами страхування 8,9, можуть бути змінені шляхом укладання додаткового договору до договору страхування відповідно до заяви Страхувальника та сплати додаткової страхової премії за період до закінчення строку дії Договору.

2.16. Франшиза.

2.16.1. Договором передбачається власна участь Страхувальника у відшкодуванні збитку - франшиза.

2.16.2. Франшиза - передбачена цим Договором частина збитків, що в разі настання страхового випадку не відшкодовується Страховиком.

2.16.3. Франшиза може встановлюватися як у відсотках від страхової суми, так і в грошовому еквіваленті.

2.16.4. Безумовна франшиза передбачає зменшення розміру відшкодування по кожному страховому випадку на розмір зазначеної франшизи.

2.16.5. Договором страхування може бути передбачено застосування безумовних франшиз по кожному страховому випадку.

2.17. Страхова премія (страховий платіж).

2.17.1. *Страховий тариф* - ставка страхового внеску (страхового платежу) з одиниці страхової суми за строк дії Договору страхування. Базові страхові тарифи визначені у Додатку №1 до Загальних умов.

2.17.2. **Страхова премія** - це плата за страхування, тобто грошова сума, яку Страхувальник зобов'язаний сплатити Страховику. Страховий платіж визначається Страховиком в односторонньому порядку виходячи з існуючих тарифів Страховика.

2.17.3. Сплата страхового платежу здійснюється відповідно до визначених умовами Договору умов та строків.

2.18. Договором страхування може бути звужено та/або уточнено (конкретизовано) обсяг страхового покриття (уключаючи визначені ознаки, причини та/або умови настання події, у разі наявності яких подія може бути визнана страховим випадком) та інші умови страхування, передбачені Загальними умовами.

3. ПОРЯДОК УКЛАДЕННЯ ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

3.1. Страховик (страховий посередник) перед укладенням Договору забезпечує Страхувальника доступною та вичерпною інформацією про Страховий продукт, про Страховика, з метою прийняття Страхувальником усвідомленого рішення про укладення Договору, а також інформацією в обсязі та в порядку, що передбачені частиною другою статті 7 Закону України «Про фінансові послуги та фінансові компанії», - така інформація надається Страхувальнику в електронній формі шляхом розміщення її у публічному доступі на веб-сайті Страховика.

3.2. До укладення Договору Страховик (страховий посередник) на підставі отриманої від Страхувальника інформації з'ясовує потреби та вимоги у страхуванні.

3.3. З метою визначення потреб та вимог клієнта у страхуванні Страховик (страховий посередник) може запропонувати Страхувальнику заповнити заяву на страхування за встановленою Страховиком формою або в інший спосіб визначає потреби у страхуванні.

3.4. Договір укладається в письмовій формі у паперовому вигляді в двох примірниках для Страховика та Страхувальника або у формі електронного документу відповідно до Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», Закону України «Про електронну ідентифікацію та електронні довірчі послуги». Укладення Договору страхування може посвідчуватися Страховим полісом, Сертифікатом, Реєстром.

3.5. Страхувальник перед укладенням Договору страхування зобов'язаний поінформувати Страховика або страхового посередника про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку і розміру можливих збитків), та/або надати йому іншу інформацію, що має істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору страхування, у тому числі про наявність страхового інтересу, та/або про розмір страхової премії за Договором страхування.

3.6. На вимогу Страховика, Страхувальник повинен надати:

3.6.1. документи, наявність яких передбачена для проведення будівельно – монтажних робіт, зокрема:

- договір підряду (контракт);
- повний комплект проектної, технічної та робочої документації;
- дозволи компетентних наглядових органів;
- довідку з банку, який фінансує витрати на проведення будівельно-монтажних робіт тощо;

3.6.2. можливість огляду території проведення будівельно-монтажних робіт;

3.6.3. баланс або довідку про фінансовий стан Страхувальника, підтверджені аудитором (аудиторською фірмою);

3.6.4. відомості про всі обставини, що мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику, що відомі або повинні бути відомі Страхувальникові;

3.6.5. інші відомості та документи, що стосуються проведення будівельно-монтажних робіт.

3.7. Якщо після укладення Договору було встановлено, що Страхувальник свідомо повідомив недостовірні відомості про обставини, які мають суттєве значення для визначення ймовірності настання страхового випадку і обсягу можливих збитків в разі його настання, Страховик має право вимагати визнання Договору недійсним та застосування наслідків згідно діючого законодавства України.

3.8. Факт укладення Договору страхування може посвідчуватись страховим полісом (свідоцтвом, сертифікатом), що є формою Договору.

3.9. У випадку втрати Страхувальником примірника Договору страхування (страхового полісу) в період його дії, Страховик, на підставі письмової заяви Страхувальника, видає йому дублікат. Після цього втрачений примірник вважається недійсним, і страхові виплати згідно з ним не проводяться.

3.10. При укладенні Договору страхування Сторони можуть:

3.10.1. Конкретизувати окремі положення Загальних умов;

3.10.2. Доповнити Договір умовами, які не врегульовані Загальними умовами, якщо такі доповнення не суперечать чинному законодавству України та Загальним умовам.

3.10.3. Домовитись про виключення окремих положень цих Загальних умов;

3.10.4. Домовитись про доповнення Договору страхування умовами, відмінними від тих, які зазначені в цих Загальних умовах, якщо такі доповнення не суперечать чинному законодавству.

3.11. Страхувальник має право при укладенні Договору страхування визначити іншу особу Вигодонабувача, яка відповідно до Договору страхування або законодавства має право на страхову виплату. Страхувальник, якщо інше не передбачено Договором страхування та/або законодавством, має право до настання страхового випадку змінити Вигодонабувача шляхом ініціювання внесення змін до Договору страхування.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА НЕВИКОНАННЯ ТА/АБО НЕНАЛЕЖНЕ ВИКОНАННЯ УМОВ ДОГОВОРУ

4.1. Страхувальник має право:

4.1.1. Ознайомитися з Загальними умовами страхового продукту;

4.1.2. На отримання страхової виплати при настанні страхового випадку відповідно до умов цього Договору;

4.1.3. Призначити Вигодонабувача, а також замінювати його у період дії Договору страхування до настання страхового випадку шляхом укладення додаткової угоди до нього;

4.1.4. Ініціювати внесення змін до цього Договору;

4.1.5. У випадку втрати оригіналу цього Договору в період його дії звернутися до Страховика з письмовою заявою про видачу дубліката;

4.1.6. Достроково припинити дію цього Договору страхування в порядку, визначеному цим Договором;

4.1.7. Оскаржити в судовому порядку рішення Страховика про здійснення або відмову у здійсненні страхової виплати.

4.1.8. Після одержання страхової виплати, за згодою Страховика, укласти додаткову угоду до Договору про відновлення відповідальності Страховика на суму здійсненої страхової виплати, сплативши додаткову страхову премію;

4.1.9. У разі незгоди з результатами експертизи пошкодженого майна, проведеної Страховиком, організувати за власний рахунок проведення повторної експертизи спеціалізованою організацією;

4.1.10. На інші права, передбачені Договором та законодавством.

4.2. Страхувальник зобов'язаний:

4.2.1. При укладанні цього Договору надати Страховику інформацію про всі відомі йому обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику і надалі інформувати його про будь-яку зміну страхового ризику.

4.2.1.1. За цими Загальними умовами зміною страхового ризику (ступеню страхового ризику є:

- будь-яка зміна інформації та (або) обставин, які повідомлені Страхувальником в заяві про страхування чи в Договорі;
- зміна системи пожежної безпеки та інших систем безпеки, інформація про які зазначена в заяві про страхування, або зміна режиму безпеки;
- пошкодження або знищення майна на території страхування;
- перепрофілювання будівництва, істотні зміни у проекті або відхилення від нього;
- призупинення робіт на строк більше 30 (тридцяти) календарних днів або інший, передбачений договором страхування;
- припинення будівельно-монтажних робіт або істотне змінення їхнього характеру;

- ухвалення рішення про консервацію об'єктів незавершеного будівництва або про припинення будівництва. Факт припинення будівництва або консервації об'єктів незавершеного будівництва повинен підтверджуватися документами, оформленими відповідно до вимог нормативних документів з інвентаризації майна та фінансових зобов'язань;

- замінення підрядників;
- змінення строків виконання будівельно-монтажних робіт;
- проведення на території страхування інших робіт, не пов'язаних з контрактними;
- інші обставини, що можуть вплинути на змінення ступеня ризику.

4.2.2. При укладанні цього Договору повідомити Страховика про інші діючі договори страхування щодо об'єкту Договору. Якщо Страхувальник не повідомив Страховика про те, що майно уже застраховане, Договір страхування є нікчемним;

4.2.3. Своєчасно в обумовленому Договором розмірі та строки сплачувати страхову премію;

4.2.4. Інформувати Страховика та відповідні компетентні органи про настання події, що має ознаки страхового випадку в порядку передбаченому розділом 7 Загальних умов, забезпечити можливість представнику Страховика оглянути пошкоджене майно і місце події та дослідити причини її настання;

4.2.5. Вжити всіх можливих та доцільних заходів щодо запобігання та зменшення збитків, завданих страховим випадком;

4.2.6. Використовувати застраховане майно за прямим призначенням, забезпечувати відповідні умови зберігання, експлуатації, охорони й обслуговування, дотримуватися норм техніки безпеки, технології виробництва в частині забезпечення безпеки виробництва, інших встановлених чинним законодавством України правил, нормативів, у тому числі норм Правил протипожежної безпеки та/або Правил збереження чи перевезення вогнєнебезпечних та вибухових речовин і предметів та інші вимоги, передбачені нормативними документами в галузі будівництва;

4.2.7. Після здійснення страхової виплати й проведення відновлювального ремонту пошкодженого застрахованого майна, письмово повідомити Страховика про проведений ремонт і погодити дату, час і місце огляду представником Страховика відремонтованого майна;

4.2.8. Протягом 3 (трьох) робочих днів, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, письмово повідомити Страховика про припинення (часткове або повне) будівельно-монтажних робіт. За взаємною згодою сторін дію договору страхування може бути продовжено на строк часткового припинення будівельно-монтажних робіт, про що укладається додаткова угода;

4.2.9. Не менше, ніж за 3 (три) робочих дні повідомити Страховика про початок процедури прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом (монтажем) об'єкту, про початок випробувального та/або гарантійного строку;

4.2.10. У позаробочий час забезпечувати замикання застрахованих приміщень і сховищ, а в місцях схову цінностей вживати усіх заходів щодо забезпечення ступеня безпеки, передбаченої для цих місць відповідними нормативними документами або договором страхування;

4.2.11. Повідомляти Страховика про збільшення вартості будівельно-монтажних робіт у строк, передбачений договором страхування;

4.2.12. Вживати заходів для забезпечення Страховику можливості скористатися правом вимоги до особи, винної у заподіянні збитків, надавати Страховику всі необхідні документи та повідомляти інформацію, необхідну для реалізації Страховиком права вимоги до винних осіб, що спричинили настання страхового випадку;

4.2.13. Повернути Страховику протягом 10 (десяти) робочих днів отриману страхову виплату (або відповідну її частину) з дня одержання обґрунтованої письмової вимоги Страховика, якщо згідно з умовами Договору страхування або чинним законодавством України Страхувальник (Вигодонабувач) повністю або частково позбавляється права на її отримання;

4.2.14. Повернути Страховику протягом 10 (десяти) робочих днів отриману страхову виплату у випадку одержання Страхувальником повної (часткової) компенсації за заподіяні збитки від винних у настанні страхового випадку осіб та/або іншого страховика;

4.2.15. Виконувати інші умови Загальних умов та законодавства.

4.3. Страховик має право:

4.3.1. Перевіряти достовірність повідомленої Страхувальником інформації та наданих документів, виконання Страхувальником вимог та умов Договору страхування;

4.3.2. Ініціювати внесення змін до умов цього Договору та вимагати сплати додаткової страхової премії відповідно до збільшення ступеню страхового ризику в разі отримання інформації про обставини, що стали причиною збільшення ступеню страхового ризику;

4.3.3. Достроково припинити дію цього Договору страхування в порядку, визначеному цим Договором;

4.3.4. Самостійно з'ясовувати причини та обставини настання страхового випадку, а також робити запити про відомості, пов'язані зі страховим випадком до офіційних органів (МВС, ДСНС, гідрометеослужба тощо) до компетенції яких належить розслідування причин настання подій та/або ліквідація їх наслідків, роз'яснення та висновки яких відповідно до чинного законодавства України є необхідними та достатніми доказами для визнання або невизнання події страховим випадком, далі – Компетентні органи, та юридичних осіб, що можуть володіти інформацією про обставини настання страхового випадку;

4.3.5. Зменшити суму страхової виплати у випадках, передбачених ЗУСП та Договором;

4.3.6. Відмовити у страховій виплаті у випадках, визначених цим Договором та/або чинним законодавством України;

4.3.7. Брати участь у рятуванні та збереженні застрахованого майна;

4.3.8. Брати участь у роботі комісії з приймання закінчених об'єктів будівельно-монтажних робіт в експлуатацію;

4.3.9. Вимагати сплати несплаченої частини страхової премії до моменту страхової виплати або вирахувати з суми страхової виплати несплачену частину страхової премії, якщо страхова премія сплачується Страхувальником частинами відповідно до умов зазначених в Договорі;

4.3.10. За наявності причини для сумнівів в обґрунтованості (законності) страхової виплати відстрочити виплату до отримання підтвердження або спростування цих причин відповідними органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними особами на строк, що не перевищує 180 (сто вісімдесят) календарних днів;

4.3.11. Вимагати від Страхувальника (Вигодонабувача) повернення виплаченої страхової виплати, якщо Страховик отримав докази, згідно з якими Страхувальник (Вигодонабувач) повністю або частково позбавляється права на її отримання (повернення виплаченої суми здійснюється Страхувальником (Вигодонабувачем) протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дати відправлення належним чином обґрунтованої заяви Страховика з цього приводу).

4.3.12. Після здійснення страхової виплати пред'явити вимогу до особи, відповідальної за заподіяні збитки, у розмірі здійсненої страхової виплати та інших пов'язаних із нею фактичних витрат;

4.3.13. На інші права передбачені Договором та законодавством.

4.4. Страховик зобов'язаний:

4.4.1. Ознайомити Страхувальника з Загальними умовами страхового продукту;

4.4.2. Протягом 2 (двох) робочих днів, як тільки стане відомо про настання страхового випадку, вжити заходів щодо оформлення всіх необхідних документів для своєчасної страхової виплати;

4.4.3. За заявою Страхувальника у разі здійснення ним заходів, що зменшили страховий ризик, або у випадку збільшення вартості застрахованого майна переукласти з ним Договір на відповідних умовах.

4.4.4. У разі прийняття рішення про відмову у здійсненні страхової виплати протягом строку, передбаченого Договором, повідомити Страхувальника (іншу особу, яка відповідно до Договору або законодавства має право на отримання страхової виплати) у письмовій формі про прийняте рішення з обґрунтуванням причин відмови;

4.4.5. У разі втрати Страхувальником оригіналу Договору в період його дії видати Страхувальнику дублікат;

4.4.6. Здійснити огляд пошкодженого застрахованого майна, вжити заходів для визначення розміру збитків та/або проведення незалежної експертизи;

4.4.7. Не розголошувати відомостей про Страхувальника/Вигодонабувача, їх майнове становище, крім випадків, встановлених законом;

4.4.8. Забезпечувати збереження інформації, що становить таємницю страхування, з урахуванням вимог Закону України «Про страхування»;

4.4.9. Виконувати інші вимоги Договору та законодавства.

4.5. Відповідальність Сторін:

4.5.1. За невиконання чи неналежне виконання умов Договору Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України;

4.5.2. За несвоєчасне здійснення страхової виплати Страховик несе майнову відповідальність шляхом сплати пені у розмірі 0,01 відсотків від суми грошового зобов'язання за кожен день прострочення виконання, але не більше подвійної облікової ставки НБУ, що діяла у період, за який сплачується пеня

4.5.3. У випадку виникнення обставин непереборної сили (форс-мажорні обставини), якщо будь-яка із таких обставин безпосередньо вплинула на належне виконання Стороною зобов'язків в строки, встановлені в Договорі, Сторона, для якої настали ці обставини, не буде нести відповідальність за повне або часткове невиконання такого зобов'язання. При цьому строк виконання таких зобов'язань відкладається на час дії таких обставин.

4.5.4. Сторона, для якої настала неможливість виконання зобов'язань, повинна відразу, але не пізніше 7-ми (семи) календарних днів з моменту настання, в письмовій формі повідомити іншу Сторону про обставини, можливий строк дії і закінчення вищевказаних обставин. Обставини непереборної сили (форс-мажорні обставини) повинні бути підтверджені сертифікатом Торгово-промислової палати України.

4.5.5. Зобов'язок підтвердження факту настання події, яка може бути визнана страховим випадком за Договором, покладено на Страхувальника (іншу особу, яка відповідно до Договору або законодавства має право на отримання страхової виплати).

5. ПОРЯДОК ВНЕСЕННЯ ЗМІН, ДОСТРОКОВОГО ПРИПИНЕННЯ ЧИ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ, ЇХ ПРАВОВІ НАСЛІДКИ

5.1. Будь-які зміни та доповнення до Договору, що не суперечать законодавству України, здійснюються за згодою Сторін шляхом укладення додаткової угоди, що стає невід'ємною частиною Договору.

5.2. Про намір внести зміни до Договору Сторона-ініціатор повинна письмово повідомити іншу Сторону не пізніше ніж за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до запропонованого терміну внесення змін.

5.3. Дія Договору припиняється та Договір втрачає чинність за згодою Сторін, а також у разі:

5.3.1. Закінчення строку дії Договору;

5.3.2. Виконання Страховиком зобов'язань перед Страхувальником (Вигодонабувачем) у повному обсязі;

5.3.3. Несплати Страхувальником страхових платежів (премій) у встановлені Договором строки. При цьому Договір вважається достроково припиненим у випадку, якщо черговий страховий платіж не був сплачений у встановлені Договором строки без додаткових письмових вимог Страховика, якщо інше не передбачено умовами Договору.

5.3.4. Ліквідації Страхувальника - юридичної особи або смерті Страхувальника фізичної особи (крім випадків, передбачених статтею 100 Закону України «Про страхування»);

5.3.5. Ліквідації Страховика у порядку, встановленому законодавством України;

5.3.6. Набрання законної сили рішенням суду про визнання Договору недійсним;

5.3.7. В інших випадках, передбачених чинним законодавством України.

5.4. Дія договору страхування може бути достроково припинена за вимогою Страхувальника або Страховика, якщо це передбачено умовами такого договору. Про намір достроково припинити дію Договору страхування будь-яка сторона зобов'язана повідомити іншу не пізніше як за 15 (п'ятнадцять) календарних днів до дати припинення дії Договору страхування, якщо інше не передбачено Договором страхування.

5.5. У разі дострокового припинення дії Договору страхування за вимогою Страхувальника, Страховик повертає йому частину сплаченої страхової премії за період, який залишився до закінчення строку дії Договору, з вирахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору (але не більше максимальної частки витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням договорів страхування за Страховим продуктом), фактичних страхових виплат, що були здійснені за цим Договором. Якщо вимога Страхувальника обумовлена порушенням Страховиком умов Договору, то останній повертає Страхувальнику сплачену ним страхову премію повністю.

5.6. У разі дострокового припинення дії Договору за вимогою Страховика Страхувальнику повністю повертається сплачена ним страхова премія. Якщо вимога Страховика зумовлена невиконанням Страхувальником умов Договору, то Страховик повертає Страхувальнику частину сплаченої страхової премії за період, що залишився до закінчення строку дії Договору, з вирахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору (але не більше максимальної частки витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням договорів страхування за Страховим продуктом), фактичних страхових виплат, що були здійснені за Договором.

5.7. Страховик зобов'язаний повернути страхову премію або її частину не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів від дати дострокового припинення дії Договору та врегулювання всіх заявлених Страхувальником страхових випадків (здійснення страхових виплат або прийняття рішення про відмову у виплаті), якщо такі випадки відбулися до дати припинення Договору.

5.8. При достроковому припиненні дії Договору в зв'язку з виконанням Страховиком зобов'язань перед Страхувальником у повному обсязі, сплачена страхова премія не повертається.

5.9. У разі надходження повідомлення про зміну ступеня ризику Страховик протягом 3 (трьох) робочих днів з моменту отримання такого повідомлення приймає рішення та повідомляє Страхувальника у письмовій формі про:

5.9.1. погодження зміни ступеню ризику без зміни умов Договору страхування, або

5.9.2. внесення змін до Договору страхування відповідно до зміни ступеню ризику (визначати (звужити, обмежити) умови страхового покриття або вимагати сплати додаткової страхової премії), або

5.9.3. дострокове припинення дії Договору страхування відповідно до пункту 5.13 Загальних умов.

5.10. Пропозиції Страховика про внесення змін до укладеного Договору, здійснюється шляхом направлення не пізніше ніж за 10 (десять) календарних днів до дати запланованої зміни умов (крім випадків, передбачених у п. 5.9 Загальних умов) повідомлення, у спосіб що дає можливість встановити дату відправлення такого повідомлення, в тому числі на засіб зв'язку (електронну пошту та/або номер мобільного телефону) або поштову адресу Страхувальника, що зазначені у Договорі.

5.11. Зміни до Договору, за ініціативи Страхувальника розглядаються на підставі письмової заяви Страхувальника.

5.12. Всі зміни до Договору здійснюється за згодою Сторін, шляхом підписання Додаткових договорів та Додаткових угод (у формі електронного документу або паперовій формі), умови яких можуть спричинити перерахунок страхової премії або зміну умов страхування, якщо зміни пов'язані із зміною ступеню страхового ризику, строку або умов страхування.

5.13. У випадку, якщо Страхувальник не погоджується укласти Додаткову угоду до Договору страхування на умовах, запропонованих Страховиком відповідно до пункту 5.9.2 Загальних умов, Страховик має право достроково припинити дію Договору страхування з моменту, коли зміни в страховому ризику вступили або вступають в дію на підставі невиконання Страхувальником умов Договору. У цьому випадку Страховик повертає Страхувальнику страхову премію за період, що залишився до закінчення строку дії Договору страхування, з відрахуванням витрат, пов'язаних безпосередньо з укладенням і виконанням Договору страхування (але не більше максимальної частки витрат, пов'язаних безпосередньо з укладанням та виконанням умов договорів страхування за страховим продуктом), та фактичних страхових виплат, що були здійснені за таким Договором страхування.

5.14. При укладенні Договору Сторони можуть змінити визначений порядок внесення змін та/або дострокового припинення у такому Договорі відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором та законодавства.

5.15. **Гранична максимальна частка витрат Страховика, пов'язаних безпосередньо з укладанням та виконанням умов договорів страхування за страховим продуктом складає до 65% страхового тарифу (страхової премії).**

6. ПОРЯДОК ВІДМОВИ ВІД ДОГОВОРУ СТРАХУВАННЯ

6.1. Страхувальник має право протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення Договору страхування відмовитися від такого Договору без пояснення причин, крім:

6.1.1. випадків, укладання Договору строк дії якого становить менше 30 (тридцяти) календарних днів;

6.1.2. випадків, якщо повідомлено про настання події, що має ознаки страхового випадку, за Договором.

6.2. Про намір відмовитися від Договору Страхувальник повідомляє Страховика у письмовій (електоронній) формі. Відповідне повідомлення направляється поштою на адресу Страховика або подається безпосередньо в офісі Страховика, із зазначенням банківських реквізитів для перерахування коштів. До повідомлення додається оригінальний примірник Договору, якщо його було укладено в паперовій формі.

6.3. Страховик зобов'язаний повернути Страхувальнику сплачену страхову премію повністю, за умови що протягом цього періоду не відбулася подія, що має ознаки страхового випадку, не пізніше ніж протягом 10 (десяти) робочих днів з дня отримання від Страхувальника повідомлення про відмову від Договору.

6.4. У разі відмови Страхувальником від Договору не допускається повернення коштів готівкою, якщо страхові премії здійснювалися в безготівковій формі.

7. ПОРЯДОК ДІЙ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

Контакти Страховика (для повідомлень):

Поштова адреса: 03124, м. Київ, бульвар Гавела Вацлава, б. 4 Н

Телефон: **044 298-41-48**

e-mail: info@sk-mir.com

7.1. У разі настання події, передбаченої Договором страхування, яка призвела до завдання збитків/шкоди і може бути визнана страховим випадком, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний:

7.1.1. Вжити всіх можливих заходів щодо запобігання та зменшення розміру збитків, збереження застрахованого майна та / або запобігання та зменшення шкоди, заподіяної життю, здоров'ю потерпілих третіх осіб, та (або) збитку, завданого майну третіх осіб, а також усунення причин, що сприяють виникненню додаткового збитку, з'ясування характеру та обставин настання події, що стала причиною збитків;

7.1.2. Якщо цього потребують обставини та наслідки зазначеної події, у найкоротший строк після її настання (але не пізніше 24 годин з моменту, коли Страхувальнику стало відомо про подію, яку відповідно до Договору страхування може бути визнано страховим випадком, якщо інший строк не передбачений Договором страхування), повідомити відповідні компетентні державні органи або установи (аварійні служби, правоохоронні органи, органи Державної служби України з надзвичайних ситуацій тощо), звернення до яких передбачене чинним законодавством України і викликати на місце події їхніх представників, дочекатися їх і отримати від них документи, які підтверджують факт настання, час і обставини події, якщо це передбачено Договором страхування;

7.1.3. Не чекаючи прибуття на місце настання події представників Страховика, працівників поліції або представників інших компетентних органів та/або установ, зібрати доступну попередню інформацію щодо наслідків, причин та обставин настання події (наприклад, скласти акт довільної форми за участю представників місцевої адміністрації, інших офіційних органів, а також за участю очевидців (свідків) події, що сталася, за можливості зафіксувати картину збитку за допомогою фото-, кіно- або відеозйомки тощо) та передати її Страховику з метою наступного більш правильного та об'єктивного офіційного розслідування причин та розміру заподіяної шкоди та (або) завданого збитку;

7.1.4. До прибуття представників компетентних державних органів та установ, не змінювати картину місця події, за винятком лише дій з рятування людей, майна або запобігання надзвичайним ситуаціям;

7.1.5. У разі неприбуття в строк, передбачений Договором страхування, представників органів, зазначених у підпункті 7.1.2 Загальних умов, на місце події звернутися до територіального відділення компетентного державного органу, яке сповіщалося про подію, для отримання довідки, що підтверджує факт і час звернення;

7.1.6. Негайно, з моменту, як тільки Страхувальнику стане відомо про настання події, але не пізніше 24 (двадцяти чотирьох) годин, повідомити Страховика за телефоном **044 298-41-48**, проінформувати про подію, що сталася, а також повідомити:

- номер Договору;
- обставини настання події, що має ознаки страхового випадку;
- іншу інформацію на вимогу Страховика;

та дотримуватись подальших вказівок Страховика. Якщо Страхувальник, його представник не могли зробити цього з об'єктивних причин, вони повинні повідомити Страховика одразу, як тільки це стане можливим;

Не пізніше 2 (двох) робочих днів з моменту, коли Страхувальнику стало відомо про подію, яку може бути визнано страховим випадком, письмово в паперовій формі (поштою на адресу Страховика, або безпосередньо в офісі Страховика), або у формі електронного документа у відповідності до вимог Закону України «Про електронні документи та електронний документообіг», підписаного кваліфікованим електронним підписом Страхувальника, на адресу info@sk-mir.com повідомити Страховика про таку подію, отримати та виконувати його рекомендації щодо дій в ситуації, що склалася. У такому повідомленні повинна бути зазначена така інформація: яка подія, коли, де і яким чином сталася, характер ушкоджень, заподіяна шкода, прізвища та адреси свідків та іншу інформацію, що має суттєве значення, про подію, що може бути визнана страховим випадком.

Якщо Страхувальник з поважних причин не мав змоги виконати зазначені дії, він повинен підтвердити це документально.

7.1.7. Надати Страховику або його представникам можливість оглянути місце настання події, що має ознаки страхового випадку, з'ясувати причини виникнення збитків і визначати їх розмір;

7.1.8. Протягом 90 (дев'яносто) днів від дати настання страхової події, якщо інший строк не встановлено умовами Договору, надати Страховикові документи, які підтверджують факт настання страхового випадку, розмір збитку та інші документи, необхідні для проведення страхової виплати та передбачені Договором страхування.

7.1.9. Зберігати протягом 5 (п'яти) робочих днів після повідомлення Страховика про подію, яку може бути визнано страховим випадком, якщо інший строк не передбачений Договором страхування, до прибуття представника Страховика пошкоджене застраховане майно, його залишки, місце події, всі записи і документи, місце події, оточуючі предмети у вигляді, у якому вони залишилися після настання події, якщо Страхувальник не вживає інших заходів для запобігання подальшому збитку, або за приписом компетентних державних /інших уповноважених органів, що проводять розслідування на місці події, або за згодою Страховика, і надалі погоджувати всі свої дії з відновлення пошкодженого майна зі Страховиком;

7.1.10. Повідомити Страховика про залучення незалежного експерта для огляду пошкодженого (знищеного) застрахованого майна в тому випадку, якщо незалежний експерт залучається Страхувальником;

7.1.11. У разі настання події, що може бути визнана страховим випадком зі страхування будівельно-монтажних ризиків *в частині страхування майна*:

7.1.11.1. вживати заходів щодо забезпечення можливості пред'явлення Страховиком права вимоги до винних осіб, у тому числі виконувати рекомендації Страховика щодо дій у разі настання події, що може бути підставою для пред'явлення вимоги щодо відшкодування шкоди та/або збитку;

7.1.11.2. до проведення відновлювальних робіт забезпечити представникові Страховика можливість безперешкодного огляду пошкодженого (знищеного) майна в строки, передбачені Договором страхування, з'ясування причин та обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру збитку;

7.1.11.3. погодити зі Страховиком вибір спеціалізованого підприємства, яке буде здійснювати ремонт пошкодженого застрахованого майна, якщо розмір збитку буде розраховуватися на підставі документа (калькуляції) такого підприємства;

7.1.12. У разі настання події, що може бути визнана страховим випадком *зі страхування відповідальності*:

7.1.12.1. забезпечити Страховику або його представникам можливість оглянути місце події та провести розслідування причин та обставин настання події, яка може бути підставою для пред'явлення вимоги третьою особою, розмірів збитку, а також забезпечити участь представника Страховика в будь-яких комісіях, створюваних для встановлення причин і визначення розміру шкоди та (або) збитку;

7.1.12.2. повідомити Страховика про будь-яке майбутнє досудове врегулювання, подавання позову, дізнання та розслідування зазначеної події державними компетентними органами (правоохоронними, охорони праці тощо);

7.1.12.3. при одержанні вимоги потерпілої третьої особи Страхувальник зобов'язаний:

- протягом 2 (двох) робочих днів (якщо інший строк не передбачений Договором страхування) з моменту її отримання надіслати на адресу Страховика копії претензій, листів, ухвал суду та (або) судових повісток, позовів (позовних вимог), повідомлень або будь-яких інших юридичних документів, отриманих у зв'язку з пред'явленими вимогами потерпілих третіх осіб;
- систематично (у погодженні зі Страховиком строки) інформувати Страховика про перебіг розслідування події, її причини і наслідки та брати участь у такому розслідуванні;
- сприяти Страховику в досудовому урегулюванні та судовому розгляді пред'явлених вимог потерпілих третіх осіб, надати йому відповідні повноваження, а також всю необхідну інформацію та можливу допомогу для здійснення захисту;
- не виплачувати відшкодування, не визнавати частково або цілком вимоги за пред'явленими претензіями, позовами, а також не приймати на себе будь-яких прямих чи непрямих зобов'язань із задоволення таких вимог без письмової згоди Страховика;
- на вимогу Страховика надати йому права на одержання або надати документацію та іншу інформацію, пов'язану з вимогою потерпілої третьої особи та подією, що може бути визнана страховим випадком.

7.1.12.4. Страхувальник не має права відшкодувати заподіяну шкоду та/або завданий збиток, визнавати частково або повністю вину та вимоги, що пред'являються йому в зв'язку з настанням страхового випадку, а також приймати на себе будь-які зобов'язання з урегулювання

таких вимог, без письмової згоди на це Страховика. Останній має право взяти на себе та вести від імені Страхувальника захист його інтересів.

7.2. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший порядок дій у разі настання події, що має ознаки страхового випадку, відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором.

8. ПОРЯДОК РОЗРАХУНКУ ТА УМОВИ ЗДІЙСНЕННЯ СТРАХОВИХ ВИПЛАТ

8.1. Страховик здійснює страхову виплату згідно з умовами Договору на підставі письмової заяви Страхувальника, Вигодонабувача або іншої особи, яка має право на отримання страхової виплати, про здійснення страхової виплати та страхового акта, який складає Страховик або уповноважена ним особа у формі, визначеній Страховиком.

8.2. Страховик з метою прийняття рішення про здійснення страхової виплати або відмову у здійсненні страхової виплати має право направляти запити до органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних осіб, що володіють інформацією про обставини настання події, що має ознаки страхового випадку, та розмір збитків, зокрема у випадках:

8.2.1. Якщо у Страховика виникли обґрунтовані сумніви щодо достовірності наданих одержувачем страхової виплати відомостей і документів, що підтверджують факт, причини та обставини настання події, що має ознаки страхового випадку, а також розмір завданих збитків;

8.2.2. Якщо на підставі наданих документів неможливо встановити обставини, причини настання події, що має ознаки страхового випадку, а також розмір завданих збитків. У такому разі з метою встановлення обставин, причин настання події, що має ознаки страхового випадку, а також розмір завданих збитків Страховик має право призначити розслідування або експертизу, яку має проводити незалежний експерт.

8.3. Протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з моменту одержання Страховиком всіх документів передбачених Договором, які необхідні для підтвердження факту, причин, обставин і наслідків настання події, що має ознаки страхового випадку та визначення розміру збитків, та відповідей від органів державної влади, органів місцевого самоврядування, юридичних осіб, що володіють інформацією про обставини настання події, що має ознаки страхового випадку, на запити Страховика (перебіг зазначеного строку починається з дня одержання Страховиком останнього із перелічених документів), Страховик:

8.3.1. Приймає рішення про здійснення страхової виплати та складає страховий акт. Страхова виплата здійснюється впродовж 15 (п'ятнадцяти) робочих днів з дня складення страхового акта; або

8.3.2. Приймає обґрунтоване рішення про відмову здійснити страхову виплату та протягом 10 (десяти) робочих днів з дня прийняття такого рішення повідомляє про це Страхувальника (одержувача страхової виплати) в письмовій формі з обґрунтуванням причини; або

8.3.3. Страховик може відстрочити прийняття рішення про визнання події страховим випадком, у тому числі про здійснення страхової виплати або відмову у її здійсненні:

- до дня, наступного за днем, коли Страховику стало відомо про набрання рішенням у цивільній, господарській або кримінальній справі законної сили, якщо спір щодо факту, причин та обставин події та розміру збитків розглядався судом,

- до дня, наступного за днем, коли Страховику стало відомо про результати закінчення розслідування компетентними органами, якщо за фактом події проводилось розслідування компетентними органами;

- до дня, наступного за днем, коли Страховику стало відомо про закриття кримінального провадження чи зупинення досудового розслідування, якщо за фактом події або щодо Страхувальника було розпочате кримінальне провадження.

8.4. За фактом настання страхового випадку за ризиком „ПДТО” Страхувальнику (Вигодонабувачу) здійснюється страхова виплата наступним чином:

- 30 % страхової виплати протягом 15 (п'ятнадцяти) робочих днів після підписання страхового акта відповідно до п. 8.3.1 Загальних умов;

- 70 % страхової виплати протягом 30 (тридцяти) робочих днів після надання Страхувальником копії постанови про закриття кримінального провадження відповідно до пунктів інших, ніж пп.1), 2) (крім закриття кримінального провадження через малозначність завданої шкоди) і 7) частини 1 статті 284 Кримінального процесуального кодексу України (далі – КПК); або копії постанови про зупинення досудового розслідування, або копії вироку суду (за винятком виправдувального вироку, ухваленого відповідно до статті 373 КПК при встановленні судом підстав для закриття кримінального провадження, передбачених пунктами 1 і 2 частини першої статті 284 КПК), але в будь-якому разі не пізніше ніж через 6 (шість) календарних місяців після підписання страхового акта відповідно до пункту 8.3.1 Загальних умов;

8.5. У разі виникнення спорів між Сторонами про факт, обставини та причини настання події, що має ознаки страхового випадку, і розмір збитків кожна зі Сторін має право замовити проведення експертизи. Експертиза проводиться за рахунок Сторони, яка її замовила. Якщо за результатами експертизи Страховик здійснить страхову виплату (частину страхової виплати), то Страховик бере на себе частину витрат на експертизу, що відповідає співвідношенню суми, у виплаті якої було відмовлено, і суми страхової виплати, виплаченої за результатами проведеної експертизи.

8.6. У разі сплати страхової премії частинами і настання події, що може бути визнана страховим випадком, до повної сплати Страхувальником страхової премії вважається, що настає строк виконання зобов'язань Страхувальника зі сплати страхової премії в повному обсязі протягом 10 (десяти) робочих днів з дати настання події, що може бути визнана страховим випадком.

8.7. Несплата Страхувальником страхової премії в повному обсязі у зазначений у Договорі строк не є підставою для відмови у здійсненні страхової виплати. При цьому Страховик має право зменшити розмір страхової виплати на суму однієї або декількох несплачених частин страхової премії, про що робиться відповідна позначка у страховому акті.

8.8. Зазначені у пунктах 8.6-8.7 цих Загальних умов умови не застосовуються у разі настання зазначеної у пункті 8.6 Загальних умов події у період прострочення сплати страхової премії згідно з графіком, передбаченим у Договорі, коли Страховик не несе зобов'язань щодо здійснення страхової виплати відповідно до умов Договору.

8.9. До Страховика, який здійснив страхову виплату, переходить у межах виплаченої суми право вимоги, яке Страхувальник (Вигодонабувач) має до особи, відповідальної за заподіяні збитки.

8.10. Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний не допускати обмеження наведеного у п. 8.9 Загальних умов права вимоги Страховика. Якщо виявиться, що реалізація права вимоги неможлива або обмежена внаслідок навмисних дій Страхувальника, Страховик звільняється від зобов'язання здійснити страхову виплату, а якщо страхова виплата вже здійснена, Страхувальник (Вигодонабувач) зобов'язаний повернути Страховику отриману страхову виплату протягом 10

(десяти) календарних днів від дня отримання Страхувальником відповідної письмової вимоги Страховика.

8.11. Якщо викрадене в результаті страхового випадку майно повернуто Страхувальнику (Вигодонабувачу):

8.11.1. У непошкодженому стані до здійснення страхової виплати - страхова виплата не здійснюється;

8.11.2. У непошкодженому стані після здійснення страхової виплати, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику суму виплаченої Страхувальнику (Вигодонабувачу) страхової виплати протягом 10 (десяти) календарних днів від дня відправлення Страховиком відповідних документів;

8.11.3. У пошкодженому стані до здійснення страхової виплати, то Страховик виплачує страхову виплату у розмірі витрат на відновлення пошкодженого застрахованого майна з врахуванням інших умов Договору;

8.11.4. У пошкодженому стані після здійснення страхової виплати, то Страхувальник зобов'язаний повернути Страховику виплачену суму страхової виплати за вирахуванням вартості витрат на відновлення пошкодженого майна, які будуть визначатися відповідно до умов Договору, протягом 10 (десяти) календарних днів від дня відправлення Страховиком Страхувальнику відповідних документів.

8.12. Загальна сума здійснених страхових виплат за Договором не може перевищувати розміру страхової суми (ліміту відповідальності), зазначених у Договорі.

8.13. У разі здійснення страхової виплати обсяг зобов'язань Страховика (максимальний розмір страхової виплати, який на момент укладення Договору дорівнює страховій сумі) зменшується на розмір здійсненої страхової виплати. При цьому:

8.13.1. Якщо в період з моменту настання страхового випадку до моменту прийняття Страховиком рішення про здійснення страхової виплати (або про відмову здійснити страхову виплату) за цим випадком настав інший (наступний) страховий випадок, обсяг зобов'язань Страховика на момент настання іншого (наступного) страхового випадку:

- вважається зменшеним на розмір страхової виплати, що підлягає здійсненню за попереднім страховим випадком, з дня настання такого страхового випадку – у разі прийняття Страховиком рішення про здійснення страхової виплати за попереднім страховим випадком;

- не змінюється - у разі прийняття Страховиком рішення про відмову здійснити страхову виплату за попереднім страховим випадком;

8.13.2. У кожному разі рішення Страховика про здійснення страхової виплати (відмову здійснити страхову виплату) за наступним страховим випадком Страховик приймає після прийняття ним рішення про здійснення страхової виплати (відмову здійснити страхову виплату) за попереднім страховим випадком.

8.14. Після здійснення страхової виплати та проведення відновлювального ремонту пошкодженого майна Страхувальник (на вимогу Страховика) повинен надати можливість представнику Страховика здійснити огляд відновленого майна, погодивши з ним час та місце проведення огляду.

8.15. Якщо на момент настання страхового випадку щодо об'єкта Договору діяли також інші договори страхування, Страховик здійснює страхову виплату в розмірі частини розрахованої страхової виплати за страховим випадком, яка визначається як відношення страхової суми, встановленої Договором, до сукупності страхових сум за всіма укладеними договорами страхування, за якими повинні бути здійснені страхові виплати за цим страховим випадком.

У частині страхування майна (за класами 8 і 9):

8.16. Розмір збитків, завданих Страхувальникові (Вигодонабувачеві), визначається Страховиком на підставі:

8.16.1. Документів, передбачених Договором;

8.16.2. Акта огляду Страховиком (його представником) пошкодженого (знищеного) внаслідок настання страхового випадку застрахованого майна (об'єктів) та/або акта огляду незалежного експерта (якщо такий експерт залучався);

8.16.3. У разі повної загибелі (знищення) або втрати застрахованого майна – акта (висновку) експертизи, складеного суб'єктом оціночної діяльності, про розмір фактичної (дійсної) вартості залишків застрахованого майна (об'єкта) після настання страхового випадку, про вартість необхідних витрат на ремонт пошкодженого майна та за необхідності за рішенням Страховика – про розмір дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку;

8.16.4. У разі пошкодження застрахованого майна – акта (висновку) експертизи, складеного суб'єктом оціночної діяльності, про розмір необхідних витрат на ремонт застрахованого майна (об'єкта) та в разі необхідності за рішенням Страховика – про розмір дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку (для об'єкту будівельно-монтажних робіт).

8.17. Розмір прямих збитків визначається:

8.17.1. У разі повної загибелі (знищення) застрахованого майна – у розмірі дійсної вартості майна на момент настання страхового випадку, зменшеної на розмір дійсної вартості залишків знищеного майна, придатних для подальшого використання або реалізації.

З урахуванням того, що вартість застрахованих об'єктів безпосередньо перед настанням страхового випадку й вартість залишків пошкоджених об'єктів, придатних для подальшого використання, визначається на підставі акта (висновку) експертизи, проведеної суб'єктом оціночної діяльності.

Розрахунок страхових виплат здійснюється з урахуванням того, що повна загибель майна (знищення майна) – це шкода, заподіяна застрахованому об'єкту майна такого ступеня, при якому:

- настає втрата об'єктом майна своїх експлуатаційних споживчих якостей, внаслідок чого їхнє відновлення та подальше використання майна за його призначенням стає неможливим;
- вартість відновлювального ремонту дорівнює або більша дійсної (відновлювальної) вартості застрахованого об'єкта безпосередньо перед настанням страхового випадку.

8.17.2. У разі втрати (викрадення) застрахованого об'єкта - у розмірі дійсної вартості майна на дату настання страхового випадку;

8.17.3. При пошкодженні застрахованого об'єкта майна - у розмірі витрат на його відновлювальний ремонт до стану, у якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку.

Пошкодження майна – шкода, заподіяна застрахованому об'єкту такого ступеня, при якому:

- настає часткова втрата об'єктом майна своїх експлуатаційних якостей, що можуть бути відновлені з подальшим використанням майна за його призначенням;
- видатки на відновлення з урахуванням використання залишків майна, придатних для подальшої експлуатації або реалізації, менші дійсної вартості пошкодженого застрахованого об'єкта безпосередньо перед настанням страхового випадку.

При визначенні розміру страхової виплати до розрахунку приймаються тільки ті будівельні та монтажні роботи з відновлення застрахованого майна та їхні вартісні показники, що були враховані в контрактній (кошторисній) вартості об'єкта будівельно-монтажних робіт, на підставі якої визначена страхова сума при укладенні Договору.

Вартість необхідних витрат на відновлення (ремонт) пошкоджених об'єктів будівельно-монтажних робіт та (або) іншого застрахованого майна складають тільки витрати, викликані страховим випадком.

8.18. До витрат на відновлення (ремонт) включаються:

8.18.1. витрати на оплату вартості матеріалів, деталей, запасних частин, необхідних для ремонту (відновлення). Вартість матеріалів і запасних частин, необхідних для відновлення (ремонт) застрахованого об'єкта майна, відшкодовується у розмірі вартості нових матеріалів, частин, що використовуються у застрахованому об'єкті, з вирахуванням зносу на момент настання страхового випадку. Якщо проводиться заміна пошкоджених частин, незважаючи на те, що був можливий їхній ремонт без загрози безпечній експлуатації застрахованого об'єкта майна, Страховик відшкодовує Страхувальникові (Вигодонабувачеві) вартість ремонту цих частин, але не більше вартості їхньої заміни;

8.18.2. витрати на оплату вартості ремонтних та/або монтажних робіт, у тому числі на розборку об'єкта та майна, зборку;

8.18.3. витрати на оплату вартості транспортування матеріалів, деталей, запасних частин до місця ремонту, включаючи мито та збори, а також інші витрати, необхідні для відновлення застрахованого об'єкта до того стану, в якому він перебував безпосередньо до настання страхового випадку;

8.18.4. витрати на огороження, прямо пов'язані з ремонтними роботами;

8.18.5. витрати, необхідні для проведення монтажу та демонтажу, в розмірі, необхідному для відновлювальних робіт;

8.18.6. витрати на розчищення території після настання страхового випадку, якщо це передбачено Договором;

8.18.7. інші погоджені зі Страховиком витрати, необхідні для відновлення (ремонт) застрахованого об'єкта майна до стану, у якому він перебував безпосередньо перед настанням страхового випадку.

8.19. Витрати на відновлювальний ремонт розраховуються, виходячи з цін на матеріали, деталі, запасні частини й розцінки на ремонтні (відновлювальні) роботи, що діяли на день настання страхового випадку, а у разі проведення ремонту Страхувальником самостійно – за собівартістю ремонту або за середніми розцінками на аналогічні роботи, що діють у місці проведення ремонту на момент настання страхового випадку, залежно від того, яка з цих сум виявиться меншою.

8.20. До вартості відновлювального ремонту не включаються:

8.20.1. вартість деталей і матеріалів, що не були пошкоджені внаслідок настання страхового випадку;

8.20.2. додаткові витрати на оплату вартості конструктивних змін, підвищення якості, поліпшення властивостей або вдосконалення попереднього стану застрахованого об'єкта;

8.20.3. витрати на оплату вартості тимчасового (допоміжного) або планового ремонту (відновлення) застрахованого об'єкта;

8.20.4. витрати на оплату вартості профілактичного ремонту й технічного обслуговування застрахованого об'єкта, а також інші витрати, не пов'язані з настанням страхового випадку;

8.20.5. додаткові витрати на оплату вартості термінових робіт;

8.20.6. додаткові витрати на оплату вартості послуг термінового (прискореного) доставлення, у тому числі авіап перевезень, деталей, запасних частин, вузлів і матеріалів, необхідних для проведення ремонту;

8.20.7. вартість витрат під час проведення ремонтних робіт на додаткову заробітну плату й матеріальне заохочення працівників, інших фахівців;

8.20.8. інші витрати, здійснені понад необхідні.

8.21. При розрахунку витрат на відновлення (ремонт) застрахованих об'єктів майна застосовуються такі умови:

8.21.1. Якщо існує технічна можливість зробити ремонт пошкоджених конструкцій, деталей, вузлів, агрегатів застрахованого об'єкта й витрати на їхній ремонт за нижчою вартістю, ніж витрати на їхню заміну, відшкодуванню підлягають витрати на ремонт;

8.21.2. Якщо ремонт пошкоджених конструкцій, деталей, вузлів, агрегатів застрахованого об'єкта майна технічно неможливий або вартість їхнього ремонту перевищує витрати на їх заміну, відшкодовується вартість нових конструкцій, деталей, вузлів, агрегатів;

8.21.3. Для ремонту повинні застосовуватися конструкції, деталі, вузли, агрегати, комплектування і запасні частини, аналогічні за видом, якість і функціональними можливостями використаним в пошкоджені застрахованому об'єкті майна, або інші запасні частини, аналогічні за ціною;

8.21.4. Якщо при виконанні ремонту здійснюється модернізація (поліпшення) пошкоджені об'єкта, застосовуються конструкції, деталі, вузли, агрегати іншої модифікації та матеріали, що мають покращені характеристики (якість, строк служби, потужність тощо), то такі витрати на модернізацію (поліпшення) не відшкодовуються, а відшкодовуються лише витрати на ремонт, якби він проводився із застосуванням конструкцій, матеріалів, деталей, вузлів й агрегатів, аналогічних за своїми характеристиками конструкціям, матеріалам, деталям, вузлам й агрегатам, що були встановлені на застрахованому об'єкті й відповідали стану його конструкції на момент настання страхового випадку;

8.21.5. Якщо для ремонту пошкоджених внаслідок страхового випадку конструктивних елементів будинку або споруди необхідно провести розбирання й наступне збирання непошкоджених конструктивних елементів (наприклад: перекриття, даху тощо), витрати на здійснення цих робіт включаються до суми витрат на відновлення;

8.21.6. Витрати на попередній ремонт пошкоджені майна відшкодовуються тільки у випадку, якщо попередній ремонт є частиною остаточного ремонту, і якщо у зв'язку з попереднім ремонтом не будуть перевищені загальні витрати на ремонт, якби попередній ремонт не проводився;

8.21.7. Вартість проміжних ремонтних робіт відшкодовується, якщо вони не збільшують кінцеву вартість ремонту та сприяють кінцевому відновленню;

8.21.8. Якщо застрахований об'єкт було пошкоджено внаслідок будь-якої події, що є винятком зі страхових випадків відповідно до умов Договору та при цьому було потрібне проведення відновлення (ремонт), а надалі пошкоджено у результаті дії застраховані ризику, то страхова виплата здійснюється за винятком витрат на ремонт, які Страхувальник повинен був би здійснити для усунення пошкоджень, завданих іншою причиною ніж застрахований ризик;

8.21.9. Витрати на матеріали, що використовуються для проведення ремонту будинків та споруд, відшкодовуються за виключенням вартості матеріалів, що залишилися після розбирання

пошкодженого конструктивного елемента будинку (споруди) та придатних для подальшого використання.

8.22. Витрати, здійснені з метою запобігання й зменшення розміру збитків, а також витрати на розчищення території після настання страхового випадку, якщо їхнє відшкодування передбачене Договором, відшкодовуються в межах страхових сум (лімітів відповідальності), встановлених для таких витрат.

8.23. Витратами з розчищення території після настання страхового випадку вважаються такі витрати, що повинні бути здійснені для приведення території будівельного майданчика до стану, придатного для продовження (поновлення) будівельних та/або монтажних робіт.

8.24. Страховик здійснює страхову виплату у розмірі реальних збитків (з урахуванням положень, зазначених у пункті 8.25 Загальних умов), але не більше страхової суми (встановлених лімітів відповідальності) за кожним застрахованим об'єктом, за виключенням франшизи та суми, отриманої від інших страховиків за аналогічними договорами страхування, а також суми, отриманої від третіх осіб, визнаних винними в настанні страхового випадку, якщо такі суми були отримані Страхувальником (Вигодонабувачем) до моменту здійснення страхової виплати.

8.25. Якщо на момент настання страхового випадку виявиться, що вартість застрахованих об'єктів перевищує страхову суму, то страхова виплата розраховується з урахуванням коефіцієнта пропорційності (відношення страхової суми до дійсної вартості застрахованих об'єктів).

8.26. Якщо на дату настання страхового випадку виявиться, що страхова сума, зазначена в Договорі, більша дійсної вартості застрахованого об'єкта, Договір є чинним тільки в тій частині страхової суми, що відповідає дійсній вартості застрахованого об'єкта з урахуванням інших умов Договору.

8.27. Якщо Страхувальник (Вигодонабувач) продовжує експлуатувати майно, що потребує ремонту після настання страхового випадку, за умови попереднього письмового погодження зі Страховиком та виконання всіх інших зобов'язань за Договором, Страховик відшкодовує збитки у тому ступені, у якому вони не були викликані такою експлуатацією, з урахуванням всіх інших умов Договору.

8.28. Страховик має право зменшити розмір страхової виплати за наявності таких дій/бездіяльності Страхувальника, Вигодонабувача:

8.28.1. Не вжиті необхідні й доцільні заходи для запобігання й зменшення розміру збитків, завданих внаслідок настання страхового випадку, для порятунку або збереження застрахованого об'єкта майна після настання страхового випадку, щодо усунення причин, що сприяють виникненню додаткових збитків;

8.28.2. Застрахований об'єкт майна використовується не за прямим призначенням, не забезпечуються відповідні умови зберігання, експлуатації, охорони та обслуговування, не виконуються норми техніки безпеки, технології виробництва щодо забезпечення безпеки виробництва, інші встановлені законодавством України правила, нормативи, у тому числі норми пожежної безпеки;

8.29. Договір щодо кожного із застрахованих об'єктів майна, за яким були здійснені страхові виплати, зберігає дію до закінчення строку своєї дії в розмірі різниці між відповідною страховою сумою (лімітом відповідальності Страховика), обумовленою (обумовленим) у Договорі, і сумою здійснених страхових виплат.

У частині страхування відповідальності (за класом 13):

8.30. Страховик здійснює страхову виплату в межах страхової суми (відповідних лімітів відповідальності) з вирахуванням встановленої Договором франшизи.

8.31. Якщо у Договорі передбачені ліміти відповідальності за окремим страховим випадком, стосовно однієї потерпілої третьої особи, стосовно однієї вимоги тощо, то Страховик здійснює страхову виплату в межах цих встановлених лімітів відповідальності.

8.32. Сума страхових виплат за одним або декількома страховими випадками не може бути більшою відповідної страхової суми та/або ліміту відповідальності Страховика.

8.33. Страхова виплата здійснюється:

- Страхувальникові, якщо Страхувальник, за письмовою згодою Страховика, самостійно врегулював вимоги, пред'явлені йому третіми особами, або
- за письмовою згодою Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) потерпілій третій особі (іншій особі, визначеній Договором або на підставі законодавства).

8.34. Незалежно від того, чи взяв Страховик на себе захист за претензією, він має право рекомендувати Страхувальникові врегулювати таку претензію без розгляду справи в суді в обсязі, у якому претензія може бути врегульована, на думку Страховика.

8.35. Якщо Страхувальник (особа, відповідальність якої застрахована) не погоджується з рекомендованим врегулюванням претензії або починає судову справу, то Страховик має право відмовитися від ведення судової справи і його відповідальність (зобов'язання) за Договором не буде перевищувати суму, що відповідає розмірові збитків, у межах якої ця претензія могла би бути врегульована згідно з умовами Договору, і розміром витрат, пов'язаних з досудовим урегулюванням претензій (якщо їх відшкодування передбачене Договором), погоджених Страховиком.

8.36. Страхувальник (особа, відповідальність якої застрахована) не має права вимагати участі Страховика у судовому розгляді, а також іншим способом втягувати його в судовий розгляд з питань відшкодування шкоди, заподіяної Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована).

8.37. Відповідно до Договору Страховик здійснює страхову виплату у розмірі зазначених третіми особами реальних (прямих) збитків або заподіяної шкоди з урахуванням інших умов Договору.

8.38. Розмір шкоди, заподіяної Страхувальником третій особі, визначається:

8.38.1. При добровільному досудовому задоволенні претензії – за взаємною згодою між Страховиком, Страхувальником та потерпілою третьою особою, виходячи з суми, визначеної відповідно до законодавства України на підставі документів, що підтверджують факт, обставини, розмір заподіяної шкоди внаслідок настання страхового випадку;

8.38.2. Судовим рішенням, винесеним за загальними правилами підсудності, виходячи з суми, стягненої зі Страхувальника, з урахуванням умов Договору.

8.39. При заподіянні шкоди життю та/або здоров'ю потерпілих третіх осіб підлягають відшкодуванню:

8.39.1. Витрати на відшкодування заробітку (доходу), втраченого потерпілою третьою особою внаслідок розладу здоров'я. У цьому разі визначення заробітку (доходу), втраченого внаслідок розладу здоров'я, здійснюється згідно із законодавством України;

8.39.2. Витрати, необхідні для відновлення здоров'я потерпілої третьої особи, а саме на доставлення, розміщення, утримання, діагностику, лікування та реабілітацію потерпілої третьої особи у відповідному закладі охорони здоров'я, медичний догляд, лікування у домашніх умовах та купівлю лікарських препаратів, якщо потерпіла третя особа потребує такої допомоги та не має

права на її безкоштовне отримання. Визначення розміру додаткових витрат проводиться Страховиком на підставі документів компетентних органів (закладів охорони здоров'я, органів соціального забезпечення, медико-соціальних експертних комісій) стосовно фактів та наслідків заподіяння шкоди, а також з урахуванням документів, що офіційно підтверджують зазначені витрати;

8.39.3. Частина заробітку (доходу), яку в разі смерті потерпілого втратили непрацездатні особи, які були на його утриманні або мали право на одержання від нього такого утримання. Визначення розміру заробітку (доходу), втраченого внаслідок смерті потерпілої третьої особи, здійснюється згідно із законодавством України;

8.39.4. Витрати на поховання у разі смерті потерпілої третьої особи, що визначаються в розмірі необхідних та доцільних витрат на підставі документів, що підтверджують такі витрати, та відшкодовуються особі, яка їх зазнала.

8.40. При заподіянні шкоди майну потерпілих третіх осіб відшкодуванню підлягають реальні збитки, завдані знищенням та/або пошкодженням майна потерпілих третіх осіб. При цьому розмір збитків визначається:

8.40.1. При знищенні майна – в розмірі його дійсної вартості безпосередньо перед завданням збитків з вирахуванням вартості залишків майна, придатних для подальшого використання. Дійсна вартість – вартість майна в місці його перебування на дату оцінки вартості, що визначається виходячи з витрат, необхідних для оплати вартості відновлювального ремонту пошкодженого майна до початкового стану або створення (придбання) нового майна, повністю аналогічного втраченому, з урахуванням зносу майна;

8.40.2. При пошкодженні майна – в розмірі витрат на його відновлення до стану, у якому майно перебувало безпосередньо перед завданням збитків;

8.40.3. При неможливості приведення пошкодженого майна до стану, у якому воно перебувало безпосередньо перед завданням збитків, розмір збитків визначається сумою, на яку зменшилася дійсна вартість майна внаслідок настання страхового випадку;

8.40.4. Якщо витрати на відновлення при пошкодженні майна перевищують дійсну вартість такого майна безпосередньо перед завданням збитків, то страхова виплата здійснюється в розмірі його дійсної вартості.

8.41. Додатково при настанні страхового випадку Страховик відшкодовує у межах ліміту відповідальності, зазначеного в Договорі, витрати, пов'язані з досудовим урегулюванням претензій та/або з розглядом судових справ у зв'язку із заподіянням особою, відповідальність якої застрахована, шкоди потерпілій третій особі.

8.42. Страховик здійснює страхову виплату потерпілим третім особам у розмірі, визначеному Договором, відповідно до надходження кожної заявленої Страхувальникові вимоги, що має страхове покриття за Договором, та за наявності причинно-наслідкового зв'язку між дією (бездіяльністю) Страхувальника і заподіяною ним шкодою. Надалі Страховик не несе відповідальності (зобов'язань) щодо цієї вимоги.

8.43. Якщо Страховик здійснює страхову виплату в результаті одного страхового випадку декільком потерпілим третім особам, загальний розмір страхової виплати не може перевищувати розмір страхової суми, встановленої в Договорі для одного страхового випадку.

8.44. У випадку, якщо розрахована відповідно до умов Договору страхова виплата потерпілим третім особам внаслідок однієї події особам перевищує страхову суму, встановлену Договором для одного страхового випадку, розмір страхової виплати кожній потерпілій третій особі зменшується

пропорційно співвідношенню страхової суми та розрахованої величини страхової виплати для всіх потерпілих третіх осіб.

8.45. Якщо шкода, заподіяна третім особам, підлягає відшкодуванню не лише Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована), а й іншими особами, відповідальними за її заподіяння, то Страховик відшкодовує в межах страхової суми, встановленої в Договорі, різницю між розміром заподіяної шкоди та сумою, яка підлягає стягненню з інших осіб, відповідальних за заподіяння шкоди.

8.46. Страхувальник (особа, відповідальність якої застрахована) зобов'язаний (зобов'язана) повідомити Страховика про наявність осіб, згаданих у п. 8.45 Загальних умов, та про суми відшкодування, що підлягають стягненню з них.

8.47. Якщо Страховик здійснив страхову виплату в повному розмірі (без вирахування суми, що підлягає стягненню з інших осіб, відповідальних за заподіяння шкоди), до нього переходить у межах виплаченої ним суми право вимоги до особи, відповідальної за настання страхового випадку, крім випадків, коли такою особою є Страхувальник або особа, відповідальність якої застрахована.

8.48. Страхувальник (особа, відповідальність якої застрахована) зобов'язаний передати Страховикові всі наявні у нього документи та докази і дотриматися усіх формальностей, необхідних для реалізації Страховиком права вимоги, згаданого у п. 8.47 Загальних умов.

8.49. Якщо виявиться, що реалізація права вимоги є неможливою або обмеженою через навмисні дії Страхувальника, Страховик звільняється від зобов'язання здійснити страхову виплату, а якщо виплата вже здійснена, Страхувальник зобов'язаний повернути Страховикові отримане відшкодування протягом 10 (десяти) календарних днів від дня відправлення Страхувальникові претензії Страховика, якщо інший строк не передбачено Договором.

9. ПІДСТАВИ ВІДМОВИ У СТРАХОВІЙ ВИПЛАТІ

9.1. Підставою для відмови Страховика у здійсненні страхової виплати є:

9.1.1. Навмисні дії Страхувальника (Вигодонабувача), їх працівників, спрямовані на настання страхового випадку, крім дій, вчинених у стані крайньої необхідності або необхідної оборони, або випадків, визначених законом. Кваліфікація дій встановлюється відповідно до чинного законодавства України.

9.1.2. Вчинення Страхувальником або іншою особою, на користь якої укладено Договір, умисного кримінального правопорушення, що призвело до страхового випадку.

9.1.3. Несвоєчасне повідомлення Страхувальником про настання страхового випадку без поважних на це причин, створення Страховикові перешкод у визначенні обставин, характеру та розміру збитків або невиконання інших обов'язків, визначених цим Договором або законодавством, якщо це призвело до неможливості Страховика встановити факт, причини та обставини настання страхового випадку або розмір заподіяної шкоди (збитків);

9.1.4. Неповідомлення Страхувальником про будь-яку зміну обставин, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику (зміну ступеню ризику);

9.1.5. Подання Страхувальником свідомо неправдивих відомостей про об'єкт страхування та/або про факт та/або причини та/або обставини настання страхового випадку, а також обставини, що мають істотне значення для оцінки страхового ризику;

9.1.6. Отримання Страхувальником (Вигодонабувачем) повного відшкодування збитків від особи, яка їх заподіяла або від іншого страховика. Якщо збиток відшкодований частково, страхова виплата здійснюється з вирахуванням суми, отриманої від зазначеної особи, як відшкодування збитків;

9.1.7. Невиконання або неналежного виконання Страхувальником своїх обов'язків, визначених п. 4.2 Загальних умов;

9.1.8. Порушення правил протипожежної безпеки, правил збереження вогнебезпечних, вибухових речовин і предметів;

9.1.9. Не подання Страхувальником документів, що підтверджують факт настання страхового випадку та розмір збитків, які необхідні для прийняття рішення щодо здійснення страхової виплати, подання документів, оформлених з порушенням дійсних норм (з відсутністю номеру, печатки чи дати, наявність виправлень та інше) чи подання документів, які містять недостовірну інформацію щодо терміну, причин, обставин страхового випадку або розміру збитку;

9.1.10. Відмова Страхувальника від свого права вимоги до особи, відповідальної за скоєний збиток, чи неможливість здійснення Страховиком цього права з вини Страхувальника;

9.1.11. Здійснення Страхувальником ремонту пошкодженого внаслідок страхового випадку застрахованого майна без письмового дозволу Страховика;

9.1.12. У випадку втрати, знищення, пошкодження застрахованого майна внаслідок неправомірних дій третіх осіб, якщо: органами досудового розслідування не встановлений факт неправомірних дій або кримінальне провадження закрито за відсутністю складу злочину, окрім обставин, коли дії були кваліфіковані як такі, що мають ознаки адміністративного правопорушення або кримінальне провадження не розпочато через незначний розмір збитків або у відповідності до положень діючого Кримінального процесуального кодексу України;

9.1.13. Відмова Страхувальника або його представника забезпечити Страховику можливість безперешкодного огляду пошкодженого (знищеного) майна, у тому числі до проведення відновлювальних робіт, з'ясування причин та обставин настання події, що може бути визнана страховим випадком, розмірів збитків;

9.1.14. Наявність обставин, які є винятками із страхових випадків та обмеженнями страхування, передбаченими Договором;

9.1.15. Наявність інших підстав, встановлених законодавством України.

9.2. При укладенні Договору Сторони можуть передбачити у такому Договорі інший перелік підстав (причин) відмови у страховій виплаті відповідно до конкретних умов страхового покриття за Договором, що не суперечать законодавству України.

10. ВИНЯТКИ ІЗ СТРАХОВИХ ВИПАДКІВ ТА ОБМЕЖЕННЯ СТРАХУВАННЯ

10.1. Страховик не відшкодовує збитки (шкоду), які викликані, виникають чи розмір яких збільшується прямо чи опосередковано у результаті:

10.1.1. Війни з зовнішнім ворогом або громадянської війни, воєнних дій будь-якого характеру (незалежно від того чи був оголошений стан війни), у тому числі, інтервенції, нападів зовнішнього ворога, збройних конфліктів, збройного повстання, захоплення державної влади військовими або будь-якими іншими особами, узурпації влади, введення воєнного стану та (або) пов'язаних із цим грабежів і мародерства;

10.1.2. Масового безладдя; бунту, заколоту, страйку, локауту, революції;

10.1.3. Прямих та (або) опосередкованих наслідків актів тероризму;

10.1.4. Ризиків ядерної енергії, радіації та (або) радіоактивного забруднення;

10.1.5. Будь-якого забруднення або зараження хімічними або біологічними речовинами та (або) матеріалами;

10.1.6. Конфіскації, націоналізації, реквізиції, знищення або пошкодження майна за наказом будь-якого уряду (в т. ч. самопроголошеного), органів державної влади або місцевого самоврядування, військової влади або внаслідок дії будь-якого закону; будь-яких військових маневрів, навчань або інших військових заходів та (або) їхніх наслідків, дії мін, торпед, бомб та (або) інших знарядь війни, вибухових речовин;

10.1.7. Навмисних дій, наміру або грубої необережності Страхувальника (його керівників, працівників, інших відповідальних осіб);

10.1.8. Здійснення Страхувальником (його керівників, працівників, інших відповідальних осіб) дій, за які передбачена кримінальна відповідальність;

10.1.9. Повного або часткового припинення робіт, включаючи зниження темпів робіт;

10.1.10. Будь-якого страйку, бунту чи громадських заворушень або будь-якої дії чи діяльності, яка може призвести у результаті до бунту, страйку чи громадських заворушень (термін «громадські заворушення» включає також трудові заворушення та локауту);

10.1.11. Терористичних актів. Під терористичним актом Сторони розуміють застосування зброї, вчинення вибуху, підпалу чи інших дій, які створювали небезпеку для життя чи здоров'я людини або заподіяння значної майнової шкоди чи настання інших тяжких наслідків, якщо такі дії були вчинені з метою порушення громадської безпеки, залякування населення, провокації воєнного конфлікту, міжнародного ускладнення, або з метою впливу на прийняття рішень чи вчинення або невчинення дій органами державної влади чи органами місцевого самоврядування, службовими особами цих органів, об'єднаннями громадян, юридичними особами, або привернення уваги громадськості до певних політичних, релігійних чи інших поглядів винного (терориста) а також погроза вчинення зазначених дій з тією самою метою. Цей виняток зі страхових випадків також стосується збитків, пошкоджень, витрат і видатків будь-якого типу, які прямо чи опосередковано спричинені, сталися у результаті або у зв'язку з будь-якою дією, що проводилась у ході контролю, запобігання, придушення або будь-яким іншим чином пов'язаною з терористичним актом. Якщо Страховик стверджує, що внаслідок дії цього виключення будь-які збитки, пошкодження, витрати і видатки не є застрахованими за Договором, зобов'язання доказу зворотного покладається на Страхувальника.

10.1.12. Втрати, пошкодження або знищення інформації, кодів, програм або програмного забезпечення, втрати доступу до даних, несправності комп'ютерного обладнання, програмного забезпечення або вбудованих мікросхем;

10.1.13. Події, не обумовленої в Договорі страхування як страховий випадок;

10.1.14. Обставин, про які Страхувальник знав або повинен був знати, але не вжив усіх від нього залежних заходів, щоб запобігти настанню страхового випадку;

10.1.15. Події, що сталася до дати початку дії Договору страхування або після закінчення строку його дії;

10.1.16. Події, що сталася поза зазначеною територією дії Договору страхування;

10.1.17. Наміру або грубої необережності Страхувальника (Вигодонабувача), виражених, зокрема, у порушенні ними вимог чинних нормативних документів у галузі будівництва (норм техніки безпеки, пожежної безпеки тощо) за винятком випадків, коли відхилення від зазначених норм були погоджені з відповідними органами державного нагляду. Під необережністю розуміється, що особа передбачала можливість настання небезпечних наслідків своїх дій (або бездіяльності), але легковажно розраховувала на те, що вони не настануть; не передбачала можливості настання небезпечних наслідків своїх дій (або бездіяльності), хоча повинна була та

мала таку можливість. Факт необережності встановлюється на підставі обвинувального вироку суду, висновку компетентних органів або відповідно до умов Договору страхування;

10.1.18.Знищення або пошкодження застрахованого майна в результаті дефектів, що існували на момент укладення Договору страхування та про які було відомо або повинно було бути відомо Страхувальникові;

10.1.19.Передавання прав виконання будівельно-монтажних робіт особам, які не мають на це законних підстав.

10.2. У частині страхування майна страхове покриття не поширюється на:

10.2.1. Майно, несправне або непридатне до експлуатації;

10.2.2. Майно, що знаходиться в зонах військових дій, воєнних конфліктів, проведення військових операцій; окупованих територіях; територіях, на яких органи державної влади тимчасово не здійснюють або здійснюють не в повному обсязі свої повноваження та/або тих, які розташовані на лінії зіткнення;

10.2.3. Майно, що перебуває в зоні, якій загрожують стихійні лиха, з моменту оголошення у встановленому порядку про таку загрозу, якщо таке було оголошено до укладення Договору;

10.2.4. Майно, вилучене із цивільного обігу відповідно до законодавства України;

10.2.5. Майно працівників Страхувальника;

10.2.6. Земельна ділянка, на якій розташований будівельний майданчик; споруди загального користування (дорожнє покриття, канали тощо);

10.2.7. Готівка, цінні папери, акцизні марки, дорогоцінні та рідкоземельні метали, дорогоцінне каміння, перли і ювелірні вироби, марки, монети, медалі, грошові знаки, малюнки, скульптури й інші предмети колекцій або предмети, що є витворами мистецтва, банківські картки й картки експрес-оплати;

10.2.8. Рукописи, плани й інші документи (документована інформація) на паперових та електронних носіях, літографії, креслення, кліше, виготовлені з метою відтворення, моделі, макети, зразки, форми тощо;

10.2.9. Технічні носії даних, електронні системи керування та загальні користувацькі програми;

10.2.10. Транспортні засоби, що мають державний реєстраційний номер і призначені для експлуатації на дорогах загального користування, плавучі або літальні транспортні засоби, за винятком будівельної техніки, застрахованої за Договором, але лише в межах території дії Договору.

10.3. У частині страхування майна Страховик не здійснює страхову виплату за:

10.3.1. Будь-які непрямі збитки (у т. ч. втрата орендної плати, втрата прибутку, зменшення обороту, будь-які штрафні санкції, збитки внаслідок прострочення виконання зобов'язань тощо), навіть якщо їх настання викликане страховим випадком;

10.3.2. Витрати з ремонту, заміни або усунення дефектних матеріалів, предметів тощо та/або недоліків у виконанні будівельно-монтажних робіт. Проте це виключення стосується безпосередньо тільки дефектних матеріалів, предметів тощо та/або недоліків у виконанні будівельно-монтажних робіт і не розповсюджується на загибель чи пошкодження справних частин та правильно споруджених конструкцій, які виникли внаслідок страхового випадку, викликаного використанням дефектних матеріалів, предметів тощо та/або недоліками у виконанні будівельно-монтажних робіт;

10.3.3. Збитки, які настали внаслідок зносу, корозії, окислювання, гниття або інших природних властивостей застрахованих об'єктів майна, зниження вартості внаслідок невикористання, впливу нормальних атмосферних умов;

10.3.4. Збитки, які викликані внутрішніми (у тому числі механічними) поломками машин та обладнання, обладнання території страхування, не викликаного зовнішніми чинниками;

10.3.5. Загибель, пошкодження чи втрату транспортних засобів, що експлуатуються (допущені до експлуатації) на дорогах загального використання, плавучих засобів та повітряного транспорту;

10.3.6. Загибель, пошкодження чи втрату готівкових грошей в українській та іноземних валютах, акцій, облігацій та інших цінних паперів, планів, креслень та інших документів, бухгалтерських та ділових книг, інформації на технічних носіях комп'ютерних та аналогічних систем;

10.3.7. Збитки внаслідок таємного (такого, що не підлягає поясненню) зникнення, нестачі, яка виявлена під час проведення інвентаризації, а також шахрайства, включаючи підробку, шантаж та вимагання;

10.3.8. Збитки, викликані зсувом, осіданням або іншим рухом ґрунту внаслідок проведення земляних, бурових та вибухових робіт;

10.3.9. Збитки внаслідок вогню або тепла, необхідного для робочого процесу обробки, ремонту або інших цілей під час проведення будівельно-монтажних робіт;

10.3.10. Збитки відносно витрат, пов'язаних з видаленням уламків з-під зсувів, понад витрати на розчищення матеріалів на ділянці, де мали місце такі зсуви, витрат, пов'язаних з відновленням тих, що піддалися ерозії схилів або інших спланованих ділянок, якщо Страхувальник не вжив належних заходів або вжив їх несвоєчасно, витрат із заміни, ремонту паль або елементів підпірних стінок.

10.3.11. Збитки внаслідок помилок у проектуванні об'єктів будівництва та монтажу.

10.3.12. Витрати, пов'язані з відновленням підданих ерозії схилів або інших спланованих ділянок, якщо Страхувальник (Вигодонабувач) навмисне не вжив належних заходів безпеки або вжив їх несвоєчасно.

10.4. У частині страхування відповідальності Страховик не відшкодовує шкоду (збитки) завдану:

10.4.1. Власникам застрахованого майна або майна, що може бути застраховано за Договором;

10.4.2. Працівникам підрядника, субпідрядника, замовника або інших суб'єктів господарювання, що пов'язані з виконанням будівельно-монтажних робіт, або членам їх родин;

10.4.3. Підряднику, субпідряднику, замовнику або іншим суб'єктам господарювання, що пов'язані з виконанням будівельно-монтажних робіт, або їх працівникам у зв'язку з пошкодженням, знищенням або втратою майна, що їм належить, перебуває на їх утриманні, збереженні або під їх контролем;

10.4.4. Власникам транспортних засобів, допущених до експлуатації на дорогах загального користування, або плавучих засобів або літаків;

10.4.5. Власникам підземних технічних мереж (кабелів, трубопроводів тощо), під'їзних шляхів;

10.4.6. Власникам лісових насаджень, оброблених культур, посівів.

10.4.7. Пошкодженням, заподіяним майну, землі або будинкам у результаті вібрації або видалення або ослаблення несучих елементів або за тілесні ушкодження або збитки, завдані будь-

якій особі, викликані або обумовлені цими ушкодженнями, за винятком випадків, коли це окремо передбачено додатковим застереженням до Договору.

10.5. У частині страхування відповідальності не підлягають відшкодування:

10.5.1. Можливі зобов'язання з відшкодування або інших видів компенсації, прийняті Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) у добровільному порядку, за винятком тих випадків, коли така відповідальність існувала і без такої згоди;

10.5.2. Шкода (збитки), які виникли внаслідок інших видів відповідальності, ніж тої, що застрахована на умовах Договору.

10.6. Спеціальні умови у частині страхування майна, що можуть бути включені до умов Договору страхування на підставі Загальних умов:

Застереження. Порядок визначення страхових сум.

Необхідно, щоб зазначені у Договорі страхові суми не були нижче:

- для майна, яке перебуває у процесі капітального ремонту – повної контрактної вартості робіт (включаючи вартість будівельних матеріалів і конструкцій, обладнання, що монтується, вартість будівельних, монтажних та інших робіт, вартість робіт з проектування, витрати на перевезення (доставку), митні витрати тощо);

- для обладнання та техніки на території дії Договору – суми, необхідної для придбання повністю аналогічного майна, за вирахуванням зносу.

Якщо при настанні страхового випадку буде встановлено, що страхові суми, зазначені у Договорі, менше зазначеного вище необхідного розміру, страхова виплата здійснюється пропорційно співвідношенню фактичних страхових сум та зазначеного вище необхідного розміру страхових сум. Відповідність страхових сум зазначеному вище необхідному розміру встановлюється за кожним об'єктом (предметом) або кожною витратною статтею окремо.

Застереження. Підстава для врегулювання збитків.

Збитки відшкодовуються у наступному порядку:

- а) у випадку пошкодженні застрахованого майна відшкодовуються витрати з відновлення (ремонт), необхідні для приведення застрахованого майна до стану, в якому воно перебувало безпосередньо перед настанням страхового випадку за вирахуванням зносу майна у межах страхових сум;

- б) у випадку повної загибелі або втрати застрахованого майна відшкодовується фактична вартість застрахованого майна безпосередньо перед настанням страхового випадку за вирахуванням залишкової (ліквідаційної) вартості залишків майна, але завжди у межах страхової суми та за умови, що дотримані усі Застереження та виконано умови Договору.

Витрати, пов'язані з можливими змінами, поповненнями та/або удосконаленнями застрахованого майна, у рамках Договору відшкодуванню не підлягають.

10.7. Спеціальні умови у частині страхування відповідальності, що можуть бути включені до умов Договору страхування на підставі Загальних умов:

10.7.1. Без письмової згоди Страховика Страхувальник та будь-хто від його імені не має права йти на поступки, висувати пропозиції, давати обіцянки, робити платежі або визнавати відповідальність. За бажанням Страховик має право від імені Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) здійснювати захист, врегулювання вимог та претензій або від імені Страхувальника (особи, відповідальність якої застрахована) пред'являти на свою користь позови про відшкодування збитків або встановлення обґрунтованості вимог про відшкодування

збитків тощо. Страховик при веденні справ або врегулюванні збитків користується повною свободою дій. Страхувальник (особа, відповідальність якої застрахована) зобов'язаний надати Страховику усі необхідні йому документи і всіляко йому сприяти.

10.7.2. У разі настання страхового випадку Страховик за кожним страховим випадком може виплатити Страхувальнику повну страхову суму (за мінусом попередніх здійснених страхових виплат) або суму меншого розміру, за рахунок якої задовольняються вимоги за будь-якою подією, у результаті чого Страховик звільняється від будь-яких подальших зобов'язань за цією подією.

10.7.3. Сукупність усіх претензій, пред'явлених третіми особами щодо відшкодування збитків, завданих однією подією, вважається одним страховим випадком.

10.8. До Договору страхування можуть бути також включені інші спеціальні умови (застереження) щодо страхування майна та/або страхування відповідальності, що не суперечать Загальним умовам та законодавству.

10.9. При укладенні Договору, виходячи з конкретних умов страхового покриття за Договором, обраних або індивідуально визначених страхових ризиків за Договором, специфіки об'єкту страхування, порядку укладення Договору тощо, деякі положення Договору страхування можуть бути уточнені, конкретизовані, доповнені або змінені порівняно із Загальними умовами, якщо це не суперечить Загальним умовам та законодавству.

11. ПОРЯДОК ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

Всі спори, які виникають під час виконання Договору, вирішуються шляхом переговорів між Страховиком та Страхувальником. Спори за Договором страхування між Страхувальником та Страховиком пов'язані зі страхуванням, вирішуються у порядку, передбаченому чинним законодавством України.

12. КОНТАКТНІ ДАНІ ДЛЯ ЗВЕРНЕННЯ У РАЗІ НАСТАННЯ ПОДІЇ, ЩО МАЄ ОЗНАКИ СТРАХОВОГО ВИПАДКУ

Назва: ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ПЕРЕМОГА"

Місцезнаходження: 03124, м. Київ, бульвар Гавела Вацлава, будинок 4, літера Н

Телефон, факс: 044 298-41-48

e-mail: info@sk-mir.com

13. ІНФОРМАЦІЯ, ЩО МАЄ ІСТОТНЕ ЗНАЧЕННЯ ДЛЯ ОЦІНКИ СТРАХОВОГО РИЗИКУ

13.1. При укладенні Договору страхування, Страхувальник зобов'язаний надати Страховику (страховому посереднику) повну та достовірну інформацію, яка має істотне значення для оцінки страхового ризику. Відомості про об'єкт страхування та обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику (визначення ймовірності та вірогідності настання страхового випадку і розміру можливих збитків). Така інформація включає, але не обмежується:

13.1.1. Інформація про майно: обсяг, характер, місце провадження застрахованої діяльності;

13.1.2. Наявність або відсутність у Страхувальника/особи, відповідальність якої застрахована, досвіду проведення будівельно-монтажних робіт;

13.1.3. Відомості про суб'єкта господарювання, який проводить будівельно-монтажні роботи (генпідрядника);

13.1.4. Строки проведення будівельно-монтажних робіт, наявність або відсутність періодів припинення будівельно-монтажних робіт;

13.1.5. Відомості про ліцензію особи, що проводить будівельно-монтажні роботи;

13.1.6. Технологію проведення будівельно-монтажних робіт;

13.1.7. Наявність або відсутність протипожежних, охоронних заходів при здійсненні Страхувальником (особою, відповідальність якої застрахована) застрахованої діяльності;

13.1.8. Наявність або відсутність пред'явлених Страхувальнику (особі, відповідальність якої застрахована) претензій щодо відшкодування шкоди третім особам у минулому;

13.1.9. Інші відомості про об'єкт страхування та обставини, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, передбачені у Заяві на страхування;

13.1.10. Інформація про Страхувальника: юридичний статус, основні види діяльності, фінансовий стан Страхувальника; досвід у сфері страхування, в тому числі інформація про попередні страхові випадки та страхові виплати.

13.1.11. Інформацію про наявність на законних підставах або на підставі інших правовідносин страхового інтересу щодо застрахованого майна, в тому числі у Вигодонабувача (у разі визначення такої особи в Договорі).

13.1.12. Додаткова інформація:

- Інформація про існуючі договори страхування майна з іншими страховиками.

- Інші відомості, які на думку Страхувальника або Страховика, можуть вплинути на оцінку страхового ризику.

13.1.13. У формі Заяви на страхування Страховик може передбачити інший перелік відомостей про об'єкт страхування та обставин, що мають істотне значення для оцінки ступеня страхового ризику, які Страхувальник зобов'язаний повідомити Страховику перед укладенням Договору та які мають істотне значення для прийняття Страховиком рішення про укладення Договору страхування, та/або про розмір страхової премії за Договором.

13.2. Страхувальник зобов'язаний інформувати Страховика про будь-які зміни в інформації, наданій при укладенні договору страхування, протягом терміну його дії. Ненадання або несвоєчасне надання такої інформації може вплинути на рішення Страховика щодо здійснення страхової виплати у разі настання страхового випадку.

13.3. У випадку виявлення недостовірної інформації, наданої Страхувальником, Страховик має право переглянути умови договору страхування, вимагати додаткові документи або відмовити у страховій виплаті згідно з умовами договору.

до Загальних умов страхового продукту «Комплексне страхування будівельно-монтажних робіт та відповідальності перед третіми особами при проведенні будівельно-монтажних робіт»

БАЗОВІ РІЧНІ СТРАХОВІ ТАРИФИ

1. Базові річні страхові тарифи для страхування будівельно – монтажних робіт наведені в таблиці 1.

Таблиця 1

Страхові ризики	Базові річні страхові тарифи, % від страхової суми			
	Об'єкти будівельно-монтажних робіт, будівельні матеріали та конструкції	Будівельна техніка та механізми	Устаткування/Обладнання території страхування, допоміжні споруди	Наявні об'єкти (майно)/інше майно на території Договору
Вогневі ризики:				
Пожежа, в тому числі задимлення в результаті пожежі, включаючи виділення сажі і корозійного газу	0,08	0,09	0,06	0,04
Вибух, в тому числі внаслідок дії відцентрової сили або тиску				
Падіння на застраховане майно пілотованих та / або непілотованих літальних об'єктів, їхніх частин чи вантажу, що ними перевозився	0,02	0,02	0,02	0,02
Природні явища:				
Землетрус	0,01	0,01	0,01	0,01
Зсув, осідання ґрунту	0,01	0,01	0,01	0,01
Обвал ґрунту (гірський обвал), каменепад, сходження снігових лавин, селеві потоки	0,01	0,01	0,01	0,01
Повінь, паводок, підтоплення ґрунтовими водами	0,02	0,02	0,01	0,01
Злива, сильний снігопад, град, ожеледь	0,01	0,01	0,01	0,01
Смерч, ураган, буря, шторм, вихор	0,02	0,02	0,01	0,01
Удар блискавки та інші стихійні явища та/або природні небезпеки	0,02	0,02	0,02	0,02
Протиправні дії третіх осіб:				
Крадіжка з проникненням (зі зломом), грабїж, розбій	0,02	0,03	0,02	0,01
Навмисне пошкодження або знищення майна третіми особами, включаючи підпал	0,04	0,08	0,02	0,03
Інші протиправні дії третіх осіб	0,03	0,05	0,02	0,01
Аварійні події:				
Обвалення або падіння об'єкта, що будується (монується), в тому числі	0,05	0,09	0,02	0,02

пошкодження частинами, що обвалюються або падають				
Независиме пошкодження будівельною та іншою технікою, в тому числі наїзд транспортних засобів	0,02	0,03	0,02	0,02
Розрив тросів та ланцюгів, падіння будівельних блоків та (або) інших предметів на застраховане майно	0,03	0,02	0,01	0,01
Аварії вантажопідйомної техніки в процесі монтажу	0,03	0,02	0,01	0,01
Вплив електроенергії у вигляді короткого замикання, перевантаження або аварії електромережі, атмосферних розрядів тощо	0,01	0,01	0,01	0,01
Аварійні події під час перевезення застрахованого майна, що використовується при проведенні будівельно-монтажних робіт, територією будівельного майданчику	0,01	0,01	0,01	0,01
Аварії (вибух, пожежа, самозаймання тощо) при проведенні вибухових, бурильних, газоелектрозварювальних (різальних) та інших робіт	0,02	0,02	0,01	0,01
Поломки та пошкодження будівельної техніки внаслідок зовнішнього впливу (падіння, перекидання, удар тощо)	0,01	0,01	0,01	0,01
Інші аварійні події	0,03	0,03	0,02	0,02
Ушкодження водою чи іншими рідинами:				
підтоплення майна рідиною через пошкодження водопостачальних, каналізаційних, опалювальних систем, проникнення рідини з інших приміщень. Ушкодження водою чи іншими рідинами – це пошкодження або знищення застрахованого майна внаслідок безпосереднього впливу на нього рідини, що витікає з резервуару внаслідок їх розриву чи переповнення через аварію технічних систем: водопровідних, каналізаційних, опалювальних, помилкового включення систем пожежогасіння, а також внаслідок дії рідини, що проникла з інших приміщень до застрахованого приміщення або приміщення, в якому знаходиться застраховане майно	0,04	0,02	0,03	0,02
помилкове включення автоматичних систем пожежогасіння (спринклерних систем) – раптове включення пристроїв і устаткування, що безпосередньо відносяться до цієї системи, всупереч встановленим нормам їх експлуатації. До пристроїв і устаткування цих систем відносяться теплові замки зі зрошувачами, резервуари для води, розподільчі пристрої, вентилі, пожежна сигналізація,	0,05	0,03	0,03	0,02

насоси, інші пристрої, а також труби, що відносяться винятково до автоматичної системи пожежогасіння				
Недоліки у виконаних будівельно-монтажних роботах та (або) застосування дефектних матеріалів, конструкцій, за виключенням витрат на замінення, ремонт або усунення таких дефектних матеріалів, конструкцій або їхніх частин, або усунення недоліків у виконаних будівельно-монтажних роботах	0,05	0,02	0,02	0,01
Від усіх ризиків (страхове покриття включає всі випадкові та непередбачені події, які не є виключеннями згідно з умовами ЗУСП)	0,40	0,45	0,24	0,23
Додаткові страхові ризики				
Помилки проєктування	0,03	0,01	0,03	0,01
Помилки при проведенні будівельних робіт	0,05	0,03	0,03	0,02
Помилки при проведенні монтажних робіт	0,07	0,03	0,02	0,03
Дефекти матеріалів та (або) конструкцій	0,05	0,03	0,03	0,02

2. Базові річні страхові тарифи для страхування післяпускових гарантійних зобов'язань наведені в таблиці 2.

Таблиця 2

Страхові ризики	Базові річні страхові тарифи, % від страхової суми
Недоліків, помилок та недогляду, допущених при здійсненні будівельно-монтажних робіт, що проявилися протягом гарантійного строку експлуатації	0,31
Недоліків, помилок та недогляду чи інших раптових та непередбачених подій, не виключених цими Загальними умовами та договором страхування, при виконанні Страхувальником або іншою особою, на користь якої укладено договір страхування, робіт з технічного обслуговування, обумовлених договором підяду (контрактом) протягом гарантійного строку експлуатації	0,20

3. Базові страхові тарифи відповідають строку страхування один рік. При укладенні договорів страхування на строк, менший за один рік, залежно від строку дії договору страхування можуть застосовуватись відповідні коригувальні коефіцієнти, наведені в Таблиці 3. При цьому за неповний місяць страховий тариф розраховується як за повний.

Таблиця 3

Строк дії договору страхування, місяці	до 6	7	8	9	10	11	12
Коефіцієнт, що враховує строк дії договору страхування	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95	1,00

4. При включенні в обсяг страхового покриття витрат, передбачених в пункті 2.8 цих Загальних умов страхового продукту, до базових страхових тарифів може застосовуватись коригувальний коефіцієнт від 1,01 до 2,0 залежно від виду витрат, пов'язаних зі страховим випадком.

5. При укладенні договору страхування з франшизою до базових страхових тарифів може застосовуватись понижуючий коригувальний коефіцієнт від 0,1 до 1,0 залежно від розміру франшизи.

6. При укладенні конкретного договору страхування до базових страхових тарифів можуть застосовуватись понижуючі від 0,01 до 1,0 та підвищувальні від 1,01 до 10,0 коригувальні коефіцієнти залежно від різних обставин, що мають істотне значення для визначення ступеню страхового ризику, а саме:

- умов, методів та особливостей проведення будівельно-монтажних робіт;
- виду та вартості об'єкту, що будується;
- розмірів споруди, ширини прольотів, кількості поверхів, наявності підземних поверхів, кількості корпусів, виду основи, глибини виїмки ґрунту, виду фундаменту, технології зведення, наявності незвичайних архітектурних елементів, новаторських матеріалів та технологій;
- складу будівельно-монтажної техніки та обладнання;
- видів матеріалів та конструкцій, що використовуються при проведенні будівельно-монтажних робіт;
- досвіду підрядних організацій в будівництві певних видів об'єктів;
- кваліфікації та досвіду інженерно – технічного складу та будівельно - монтажних бригад;
- імовірності настання в районі будівництва повені, землетрусу, урагану, інших стихійних явищ та/або природних небезпек;
- структури ґрунту будівельного майданчика;
- рівня ґрунтових вод;
- наявності систем та засобів пожежогасіння;
- наявності систем та засобів забезпечення безпеки;
- наявності огороження території проведення будівельно-монтажних робіт;
- інших факторів, що мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику.

7. При укладенні договору страхування з умовою сплати страхової премії декількома частинами до страхового тарифу може застосовуватись підвищувальний коефіцієнт від 1,0 до 1,3 залежно від кількості частин страхової премії та строків їхньої сплати.

8. Базові річні страхові тарифи для страхування відповідальності перед третіми особами при проведенні будівельно – монтажних робіт наведені в таблиці 4.

Таблиця 4

Страховий випадок	Страхові тарифи (% від страхової суми)	
	в населеному пункті	поза населеним пунктом
Пред'явлення претензії або судового позову Страхувальнику за фактом виникнення обов'язку останнього відшкодувати шкоду, заподіяну життю або здоров'ю третіх осіб (тілесне ушкодження)	0,6	0,4
Пред'явлення претензії або судового позову Страхувальнику за фактом виникнення обов'язку останнього відшкодувати шкоду, заподіяну майну третіх осіб (майновий збиток)	0,7	0,5

9. При укладенні договору страхування в частині страхування відповідальності перед третіми особами на строк, менший за один рік, при розрахунку страхового тарифу може бути застосовано відповідний коригувальний коефіцієнт (К), що залежить від строку дії договору страхування, наведений в таблиці 5. При страхуванні на один рік застосовується коефіцієнт, що дорівнює 1.

Таблиця 5

Строк дії договору страхування, місяці	до 1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
К	0,25	0,30	0,40	0,50	0,60	0,65	0,70	0,75	0,80	0,85	0,90	0,95

10. В частині страхування відповідальності при включенні в обсяг страхового покриття витрат, передбачених пунктом 2.4 цих Загальних умов, до базових страхових тарифів може застосовуватися коригувальний коефіцієнт від 1,01 до 3,0 залежно від виду витрат, пов'язаних зі страховим випадком.

11. При укладенні договору страхування в частині страхування відповідальності з франшизою до базового страхового тарифу може застосовуватися понижуючий коригувальний коефіцієнт від 0,1 до 1,0 залежно від розміру франшизи.

12. При укладенні договору страхування з умовою сплати страхової премії декількома частинами до базового страхового тарифу може застосовуватись підвищувальний коефіцієнт від 1,0 до 1,3 залежно від кількості частин страхової премії та строків сплати.

13. В частині страхування відповідальності Страховик має право застосовувати до базових страхових тарифів понижуючі від 0,01 до 1,0 та підвищувальні від 1,01 до 5,0 коригувальні коефіцієнти залежно від:

- виду та вартості об'єкту, що будується,
- умов та особливостей проведення будівельно-монтажних робіт,
- складу будівельно-монтажної техніки та обладнання,
- видів основних та допоміжних матеріалів, що застосовуються при проведенні будівельно-монтажних робіт,
- досвіду підрядних організацій в будівництві певних видів об'єктів,
- кваліфікації та досвіду інженерно – технічного складу та будівельно - монтажних бригад,
- структури ґрунту будівельного майданчика,
- інших факторів, що мають істотне значення для визначення ступеня страхового ризику.